



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 154 del 08/09/2022

Oggetto: Intervento di somma urgenza - Approvazione del Verbale di somma urgenza e relativa Perizia Tecnica – Proposta al Consiglio Comunale di riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-

L'anno duemilaventidue il giorno otto del mese di Settembre alle ore 11:00 nella Residenza Municipale, convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti:

	Nominativo	Carica	Presenti	Assenti
1	DE CARO SIMONA	Sindaco	X	
2	SINIMBERGHI ELENA	Vice sindaco	X	
3	CRISCI ARCANGELO	Assessore Anziano	X	
4	D'OTO ROBERTA	Assessore	X	
5	MARRACCINI MONICA	Assessore	X	
6	ROVIEZZO LIBERO	Assessore	X	
			6	0

Presiede Simona De Caro nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta Marco Fattorini, Segretario Generale del Comune.

Oggetto: Intervento di somma urgenza - Approvazione del Verbale di somma urgenza e relativa Perizia Tecnica – Proposta al Consiglio Comunale di riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- CHE il giorno 18/08/2022 il territorio comunale è stato interessato da una intensa ondata di maltempo e la Regione Toscana ha dichiarato lo stato di emergenza regionale ai sensi dell'art.24 comma 1 e 3 della Legge 45/2020 per le province di Massa Carrara, Lucca, Pistoia, Prato, Città Metropolitana di Firenze, Arezzo, Siena, Pisa, Livorno e Grosseto con DPGR 170 del 18/08/2022;
- CHE in data 30/08/2022, a seguito di segnalazione del Dirigente dell'Istituto Comprensivo Statale "Walter Iozzelli" inviato con prot.20213 del 26/08/2022, l'arch. Karin Chambery, in qualità di tecnico abilitato e responsabile dell'ufficio LLPP dell'Amministrazione Comunale di Monsummano Terme, si è recato in sopralluogo in località Montevettolini presso la scuola primaria G. Baronti, accertando che a seguito dell'evento meteorologico straordinario del 18/08/2022 si sono verificati danni alla copertura in laterizio con spostamento, distacco e caduta di porzioni del manto e degli elementi di colmo in laterizio, oltre disgregazione della malta di connessione delle pianelle interne;

VISTO il Verbale di somma urgenza, ex art. 163 del D.Lgs. 50/2016, redatto in data 30/08/2022 (Allegato A) nel quale si affidano contestualmente i lavori alla ditta Colombani Costruzioni srl;

CONSIDERATO:

- CHE l'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010 prevede, in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, la possibilità di disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, l'immediata esecuzione dei lavori nel limite di euro 200.000,00 o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, affidandoli in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico;
- la necessità e l'urgenza dell'intervento al fine di mettere in sicurezza la zona e ripristinare lo stato dei luoghi per inizio dell'anno scolastico, secondo quanto disposto dall'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, la ditta incaricata e sopra indicata ha proceduto all'avvio delle opere in data 5 settembre come da verbale allegato in copia alla presente (Allegato B);
- CHE l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 prevede che il Responsabile del procedimento o il tecnico compili, entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori, una perizia giustificativa degli stessi e la trasmetta, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa ed all'approvazione dei lavori;
- CHE ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro 20 giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1,

lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento e' adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine.

PRESO ATTO del contenuto del Verbale redatto ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010 dal Responsabile dell'U.O.C. Lavori Pubblici e della successiva integrazione in merito alla sola Perizia di stima aggiornata al 7 settembre 2022 che prevede un costo pari ad € 15.000,00 oltre Iva 22%, per complessivi € 18.300,00;

RITENUTO di approvare il verbale e la perizia di cui sopra per i lavori di somma urgenza resisi necessari per gli interventi in oggetto urgente e non rinviabile;

EVIDENZIATO che a bilancio non sono disponibili le risorse necessarie all'intervento in oggetto e, quindi, si propone di utilizzare l'avanzo di amministrazione non vincolato per l'intero importo di € 18.300,00, ai sensi dell'art. art. 187 comma 2 del D.Lgs. 267/2000, trattandosi di debito fuori bilancio di cui alla lettera e) comma 1 dell'art. 194 del su citato Decreto Legislativo;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.
- il D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole, formulato dal Dirigente del Settore Front-Office in ordine alla regolarità tecnica della proposta, oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49, primo comma e dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole, formulato dal Dirigente reggente del Settore Back-Office / U.O.C. Bilancio e Risorse Umane, in ordine alla regolarità contabile della proposta, oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49, primo comma e dell'art. 147 bis, primo comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

ACQUISITO il parere favorevole del revisore dei conti, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

AD UNANIMITÀ dei voti espressi in forma palese;

Presenti: 6 - Votanti: 6

DELIBERA

1. DI RICHIAMARE la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. DI APPROVARE il Verbale e la Perizia redatti ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010, aventi ad oggetto i lavori di somma urgenza per il **“Ripristino manto di copertura presso la scuola primaria Baronti posta in via della gita, loc. Montevettolini”** redatti dal responsabile dell'UOC Lavori Pubblici, Arch. Karin Chambery ;

3. DI APPROVARE l'affidamento dei lavori di somma urgenza alla ditta COLOMBANI COSTRUZIONI srl di Pisa, Cod. Fisc. 01722080502, che prevede l'ammontare netto dell'appalto dei lavori in euro 15.000,00 oltre Iva di legge, per un totale di € 18.300,00;

4. DI SOTTOPORRE all'approvazione del consiglio comunale, ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il riconoscimento della spesa di cui all'oggetto, entro trenta giorni dall'approvazione del presente atto;

5. DI STABILIRE che al finanziamento della spesa di cui al presente provvedimento si provveda utilizzando l'Avanzo di Amministrazione, ai sensi del comma 2 dell'art. 187 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

6. DI DARE ATTO che Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 è il arch. Karin Chambery.

LA GIUNTA COMUNALE

inoltre,

PRESO ATTO dell'urgenza che riveste il presente provvedimento;

VISTO l'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese;

Presenti: 6 - Votanti: 6

D E L I B E R A

DI DICHIARARE immediatamente eseguibile il presente provvedimento.-



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Sindaco
Simona De Caro

Il Segretario Generale
Marco Fattorini



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE FRONT-OFFICE
Proposta n. 166 del 07/09/2022

Oggetto :

Intervento di somma urgenza - Approvazione del Verbale di somma urgenza e relativa Perizia Tecnica – Proposta al Consiglio Comunale di riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49, primo comma e dell'art. 147 bis, primo comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Annotazioni:

Monsummano Terme , li 08/09/2022

Il Dirigente Responsabile
Pileggi Antonio / Arubapec S.p.a.



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE FRONT-OFFICE
Proposta n. 166 del 07/09/2022

Oggetto :

Intervento di somma urgenza - Approvazione del Verbale di somma urgenza e relativa Perizia Tecnica – Proposta al Consiglio Comunale di riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta oggetto del presente provvedimento, parere espresso ai sensi dell'articolo 49, primo comma e dell'art. 147 bis, primo comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Annotazioni:

Monsummano Terme, li 08/09/2022

Il Dirigente Responsabile
Pileggi Antonio / Arubapec S.p.a.



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

Delibera di Giunta 154 del 08/09/2022

Oggetto :

Intervento di somma urgenza - Approvazione del Verbale di somma urgenza e relativa Perizia Tecnica – Proposta al Consiglio Comunale di riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata in data 14/09/2022 all'Albo on line del sito istituzionale del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1° del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000).

Monsummano Terme, li 14/09/2022

UOC Affari generali
Maurizio Aliberto / Arubapec S.p.a.



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

Delibera di Giunta 154 del 08/09/2022

Oggetto :

Intervento di somma urgenza - Approvazione del Verbale di somma urgenza e relativa Perizia Tecnica – Proposta al Consiglio Comunale di riconoscimento della spesa ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione in data 24/09/2022 diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed è divenuta eseguibile il 08/09/2022.

Monsummano Terme, li 14/09/2022

UOC Affari generali
Elisa Peruzzi / Arubapec S.p.a.



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia
Settore Front Office – U.O.C. Lavori Pubblici

Medaglia d'Argento al Merito Civile

VERBALE SOMMA URGENZA

(Art.163 del [D.Lgs 50/2016](#))

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA
PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. BARONTI

Il giorno 30/08/2022, a seguito di segnalazione del Dirigente dell'Istituto Comprensivo Statale "Walter Iozzelli" inviato con prot.20213 del 26/08/2022, la sottoscritta **arch. Karin Chambery**, in qualità di tecnico abilitato e responsabile dell'ufficio LLPP dell'Amministrazione Comunale di Monsummano Terme, si è recato in sopralluogo in località Montevettolini presso la scuola primaria G. Baronti, accertando che a seguito dell'evento meteorologico straordinario del 18/08/2022 si sono verificati danni alla copertura in laterizio con spostamento, distacco e caduta di porzioni del manto e degli elementi di colmo in laterizio, oltre disgregazione della malta di connessione delle piastrelle interne con la conseguente necessità di provvedere alla messa in sicurezza dell'area interna ed esterna

PREMESSO CHE

- CHE con Determinazione n. 443 del 30 luglio 2021 sono stati affidati i lavori di "Adeguamento statico e miglioramento sismico della scuola Primaria Baronti", a seguito di procedura negoziata senza bando, al RTI formato da Colombani Costruzioni Srl (mandataria) e O.L.V. Srl (mandante),
- CHE con verbale del 15/07/2022 redatto dal DDL arch. Tommaso Cappelli, sono stati dichiarati ultimati i lavori ad eccezione di alcune modeste opere e il completamento dell'impianto antincendio a causa della mancata consegna di alcuni materiali e componenti stesse dell'impianto;

VISTA

- la dichiarazione di stato di emergenza regionale ai sensi dell'art.24 comma 1 e 3 della Legge 45/2020 per le province di Massa Carrara, Lucca, Pistoia, Prato, Città Metropolitana di Firenze, Arezzo, Siena, Pisa, Livorno e Grosseto con DPGR 170 del 18/08/2022,
 - il permanere della condizione di pericolo con elevato rischio di condizioni meteo avverse ed eventuali infiltrazioni dovute all'assenza di guaina impermeabilizzante e alla rottura e spostamento di numerosi elementi del manto;
 - l'imminente inizio dell'anno scolastico,
- è stato convocato al sopralluogo il legale rappresentante dell'impresa **Colombani Costruzioni srl** sig. Giovanni Malasoma, al fine di verificare la propria disponibilità ad eseguire con immediatezza i lavori di ripristino del manto di copertura, ottenendone il consenso.



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia
Settore Front Office – U.O.C. Lavori Pubblici

Tutto ciò evidenziato, il sottoscritto RUP **arch. Karin Chambery**, per quanto premesso e ritenuto, considerato che ricorrono gli estremi di cui all'art._163_del_D.lgs_50_del_18.04.2016.

DICHIARA LA SOMMA URGENZA

dei lavori sopra indicati e di seguito meglio descritti :

- chiusura della strada con adeguata cartellonistica per intervento mediante cestello di adeguate dimensioni per lavorare in sicurezza anche nella falda tergale non accessibile in modo carrabile;
- intervento di smontaggio degli elementi del manto in marsigliesi, che la tromba d'aria ha alzato e spostato, con sostituzione degli elementi rotti , compresa fornitura, e posa con elementi murati e/o schiumati ,
- pulizia delle zone di intervento a lavorazione finita,

DISPONE

Ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del Dlgs. 50/2016, l'immediata esecuzione dei lavori di cui sopra, indispensabili per rimuovere lo stato di pericolo per la salute e la sicurezza pubblica e preventivati in circa €.15.000,00, oltre IVA al 22% e per un totale di € 18.300,00 e salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia giustificativa

AFFIDA

All'impresa **Colombani Costruzioni srl** con sede legale in Via Annibale Evaristo Breccia n. 8, 56121 Ospedaletto (PI) l'esecuzione dei lavori suddetti ai seguenti prezzi e condizioni da praticare:

- in ragione delle contabilità eseguite per interventi analoghi a quello oggetto del presente verbale e in accordo con l'impresa intervenuta, il prezzo convenuto è pari a €.15.000,00 onnicomprensivo, oltre IVA come per legge;
- il prezzo è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro al finito e a regola d' arte, con riferimento allo stato dei luoghi, noto all'impresa;
- il termine massimo per dare ultimati i lavori è fissato nel giorno mercoledì 14 settembre;
- le prestazioni verranno liquidate su presentazione di regolare fattura in formato elettronico in unica soluzione al termine dei lavori ;
- la Ditta dovrà uniformarsi a tutte le norme di legge e regolamenti vigenti anche per la sicurezza per l'esecuzione delle opere;

DATO ATTO CHE

- questo Ente è già in possesso di tutti i documenti di qualificazione tecnica-finanziaria per l'esecuzione dei lavori in parola, nonché quelli di regolarità contributiva e attestante che non vi sono impedimenti all'assunzione di lavori pubblici, in quanto ha ancora in corso un appalto di per conto dello stesso Comune;



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia
Settore Front Office – U.O.C. Lavori Pubblici

- l'impresa, con la sottoscrizione del presente atto, accetta tutto quanto ivi riportato ed in particolare, dichiara:

- a) di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni in argomento, che nulla ha da obiettare sulle modalità dei lavori da eseguire, salvo imprevisti che si dovessero verificare in corso d'opera, e che si impegna a cominciare gli stessi già dalla prossima settimana da lunedì 5 settembre previa ottenimento di ordinanza di chiusura della strada presso i competenti uffici di PM del Comune di Monsummano Terme;
- b) di obbligarsi ad eseguire i lavori anzidetti sotto la direzione del personale tecnico comunale;
- c) di impegnarsi al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza.

Monsummano Terme Lì 30/08/2022

IL Verbalizzante

Il Responsabile del Procedimento
arch. Karin Chambery

.....

L'impresa Colombani Costruzioni srl

per accettazione

.....

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia
Settore Front Office – U.O.C. Lavori Pubblici

Medaglia d'Argento al Merito Civile

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

(Art.163 del [D.Lgs 50/2016](#))

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA
PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. BARONTI

Premesso che:

Il giorno 30/08/2022 la sottoscritta **arch. Karin Chambery**, in qualità di tecnico abilitato e responsabile dell'ufficio LLPP dell'Amministrazione Comunale di Monsummano Terme, ha redatto apposito verbale di "Somma urgenza" ai sensi dell'art.163 del Dlgs 50/2016, in quanto a seguito dell'evento meteorologico straordinario del 18/08/2022 si sono verificati danni alla copertura in laterizio con spostamento, distacco e caduta di porzioni del manto e degli elementi di colmo in laterizio, oltre disgregazione della malta di connessione delle piastrelle interna della copertura della scuola primaria Baronti, in loc. Montevettolini

Vista:

- la dichiarazione di stato di emergenza regionale ai sensi dell'art.24 comma 1 e 3 della Legge 45/2020 per le province di Massa Carrara, Lucca, Pistoia, Prato, Città Metropolitana di Firenze, Arezzo, Siena, Pisa, Livorno e Grosseto con DPGR 170 del 18/08/2022,
- il permanere della condizione di pericolo con elevato rischio di condizioni meteo avverse ed eventuali infiltrazioni dovute all'assenza di guaina impermeabilizzante e alla rottura e spostamento di numerosi elementi del manto;
- l'imminente inizio dell'anno scolastico;

Dato che:

- non era possibile risolvere la problematica mediante l'intervento diretto da parte dell'Ufficio tecnico per carenza di operai e mezzi d'opera adeguati;
- la ditta Colombani Costruzione srl ha effettuato i lavori di "adeguamento statico e miglioramento sismico della scuola primaria G. Baronti" in fase di completamento, come da verbale di fine lavori del 15/07/2022, redatto dal DDL arch. Tommaso Cappelli, ad eccezione di alcune modeste opere e il completamento dell'impianto antincendio a causa della mancata consegna di alcuni materiali e componenti stesse dell'impianto;
- questo Ente è già in possesso di tutti i documenti di qualificazione tecnica-finanziaria per l'esecuzione dei lavori in parola, nonché quelli di regolarità contributiva e attestante che non vi sono impedimenti all'assunzione di lavori pubblici, in quanto ha ancora in corso un appalto di per conto dello stesso Comune;

E' stato effettuato il sopralluogo con il legale rappresentante dell'impresa **Colombani Costruzioni srl** sig. Giovanni Malasoma, al fine di verificare la disponibilità ad eseguire con immediatezza i lavori di



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia
Settore Front Office – U.O.C. Lavori Pubblici

ripristino del manto di copertura, ottenendone il consenso con successiva firma del verbale prot.20590 del 31/08/2022 ed inizio dei lavori il 05 settembre 2022 per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.

Visto il comma 4 dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 il quale dispone che entro 10 giorni dalla data del verbale di somma urgenza venga redatta la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza.

Si precisa altresì che le opere previste nella presente perizia sono limitate alla sola eliminazione della problematica di somma urgenza per le categorie di lavoro ad essa riferita e come appresso riportate:

- chiusura della strada con adeguata cartellonistica, vedi ordinanza n.124 del 01/09/2022 rilasciata dall'U.O.A Polizia Municipale, per intervento mediante cestello di adeguate dimensioni per lavorare in sicurezza anche nella falda tergale non accessibile in modo carrabile;
- Eliminazione e smontaggio di tutte le parti che possano cadere;
- intervento di smontaggio degli elementi del manto in marsigliesi, che la tromba d'aria ha alzato e spostato,
- sostituzione degli elementi rotti , compresa fornitura, e posa da integrare e/o sostituire con elementi murati e/o schiumati ,
- pulizia delle zone di intervento a lavorazione finita.

Tutte le operazioni dovranno rispettare il D.Lgs 50/2016, il D.M. 145/2000 e il D.Lgs 81/2008.

I costi dell'intervento stimati ammontano a circa €15.000,00, oltre IVA al 22% e per un totale di € 18.300,00 e salvo risultanze diverse derivanti dall'esecuzione dei lavori in corso.

Dato che la ditta sta provvedendo al ripristino del manto di copertura, sostituendo le parti di manto oramai gravemente deteriorate o asportate, ciò premesso il presente atto viene ad essere redatto quale perizia giustificativa per gli interventi di somma urgenza secondo le seguenti voci di lavorazione:

		Quantità	u.m.	Importi €	totali
TOS22/1_AT.N06.006.039	Noleggio piattaforma autocarrata	40	ore	109,28	4371,20
TOS22/1_RU.M10.001.002	RU specializzato	80	ore	36,40	2.912,00
TOS22/1_RU.M10.001.004	RU comune	40	ore	30,39	1215,60
TOS22/1_PR.P20.001.001	Tegola marsigliese (15 pz a mq)	220*5%=11 mq*15=165	cad	0,84	138,60
TOS22/1_PR.P20.001.002	Colmo tegola marsigliese (3 pz a	10	cad	2,21	22,10



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia
Settore Front Office – U.O.C. Lavori Pubblici

	metro)				
TOS22/1_PR.P09.003.001	malta	0,002*220=0,4	mc	142,61	57,04
IM	Schiuma poliuretana monocomponente sigillante per tetti in laterizio	20	lt	18,53	370,60
TOS22/1_RU.M10.001.004	pulizie	2	ore	30,39	60,78
	Oneri sicurezza compresa idonea segnaletica				274,44
Totale parziale €					9422,36
	imprevisti		A corpo		3500,00

I costi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione Comunale, in quanto redatti con il Prezzario Regionale RT 2022-1, tenuto conto anche delle difficoltà operative nonché della richiesta di rapidità in esecuzione secondo il sottostante quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO

LAVORI A BASE D'APPALTO

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 9.147,92
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%	€ 274,44
Totale euro	€ 9.422,36

SOMME A DISPOSIZIONE

- IVA (lavori) 22%	€ 2.072,92
- Imprevisti	€ 3.500,00
- arrotondamenti	€ 4,72
Totale euro	€ 5.577,64

TOTALE APPALTO (A)+(B) € 15.000,00

Ai sensi della vigente normativa è stato acquisito infine il seguente CIG: Z74379FD4C

La presente è trasmessa alla Giunta Comunale per gli adempimenti di competenza.

Monsummano Terme Lì 07/09/2022

in allegato :

1. Verbale di somma urgenza
2. Verbale consegna lavori

Il Responsabile del Procedimento
 arch. Karin Chambery

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.