



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE GESTIONE RISORSE, PERSONE, AZIENDE E TERRITORIO
LLPP - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 943 del 22/12/2025

Oggetto: FESR 2021 – 2027 Sub azione 2.1.1.1 Efficientamento energetico degli edifici pubblici di cui al bando DD RT 2795/2024 – Intervento di efficientamento energetico della scuola “G. Mannozi” e Uffici Comunali – CUP E94H24000200006 – Autorizzazione erogazione anticipazione ai sensi dell’art. 125 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.-

Il sottoscritto Dott. Antonio Pileggi, Dirigente del Settore Gestione Risorse, Persone, Aziende e Territorio

PREMESSO:

- CHE con Delibera G.C. n. 126 del 31 agosto 2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo relativo all’ “Efficientamento energetico della scuola G. Mannozi e uffici comunali”, redatto dallo studio B.F. Progetti Società di Ingegneria Srl di Pistoia, per l’importo complessivo di € 2.650.000,00;
- CHE la Regione Toscana, nell’ambito del FESR 2021-2027, ha pubblicato i seguenti bandi:
 - Azione 2.1.1 “Efficientamento energetico degli edifici pubblici”, Bando: Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici, approvato con decreto dirigenziale 2795 del 9 febbraio 2024;
 - Azione 2.2.1 “Produzione energetica da fonti rinnovabili per gli edifici pubblici”, Bando: Progetti per la realizzazione di impianti di produzione di energia termica ed elettrica da fonti rinnovabili per gli immobili pubblici, approvato con decreto dirigenziale 11084 del 22 maggio 2024;
- CHE al fine di partecipare ai sopra citati bandi FESR 2021 – 2027, con Determinazioni n. 327 del 6 giugno 2024 e n. 332 del 10 giugno 2024, si è provveduto ad affidare gli incarichi professionali per la suddivisione in lotti funzionali del progetto di cui sopra approvato in linea tecnica, con contestuale aggiornamento prezzi;
- CHE con Delibera G.C. n. 140 del 29 agosto 2024 è stato approvato il **Lotto 1** del progetto esecutivo di “**Efficientamento energetico della scuola G. Mannozi e uffici comunali**”, con i prezzi aggiornati, per un importo complessivo di € 1.740.000,00, di cui € 1.377.032,07 per lavori ed oneri per la sicurezza (€ 135.349,45) ed € 362.967,93 per somme a disposizione;
- CHE suddetto progetto ha partecipato al bando FESR 2021-2027 Azione 2.1.1 “Efficientamento energetico degli edifici pubblici”;

DATO ATTO:

- CHE con Determinazione n. 591 del 18 settembre 2025 si è provveduto ad approvare gli elaborati progettuali aggiornati che hanno lasciato invariato il quadro economico, pari da € 1.740.000,00 di cui € 1.408.317,58 per lavori (di cui € 124.062,08 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso), ed € 331.682,42 per somme a disposizione, stabilendo altresì di procedere mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno n. 10 operatori economici, utilizzando la Piattaforma START della Regione Toscana per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà i lavori di **"Efficientamento energetico della scuola "G. Mannozi" e Uffici Comunali – 1 lotto"**;
- CHE in data 22 settembre 2025 si è aperta la gara mediante il Sistema di e-procurement START (identificativo 036840/2025), invitando 10 operatori economici, con formulazione dell'offerta economica a percentuale di ribasso e con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, sulla base del progetto esecutivo approvato per l'Intervento di "Efficientamento energetico dell'edificio scuola materna "G. Mannozi ed uffici comunali" nel Comune di Monsummano terme (PT) con valore dell'affidamento di € 1.284.255,50 di lavori, di cui € 273.195,38 (pari al 21,273%) di costi della manodopera, oltre € 124.062,08 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.408.317,58 oltre IVA;
- CHE con Determinazione n. 809 del 25 novembre 2025 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto all'operatore economico Costruzioni & Progetti Srl di Firenze;
- CHE, nelle more della stipula del contratto, i lavori sono stati consegnati, sotto le riserve di legge ai sensi dell'art. 17, 50 e art. 3 allegato II.14 del D.Lgs 36/2023, in data 4 dicembre 2025 come da verbale di consegna sottoscritto tra le parti;

VISTA la Relazione del RUP, conservata agli atti;

VISTA l'istanza presentata in data 15 dicembre 2025 (Prot. n. 28624), con la quale l'Impresa aggiudicataria ha comunicato di voler usufruire dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, così come prevista dall'art. 125 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che con Prot. n. 29057 del 19 dicembre 2025 è stata trasmessa la garanzia fideiussoria per l'anticipazione contrattuale;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023:

- CHE sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20%, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione;
- CHE l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione;
- CHE l'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti;
- CHE il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali, e che sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione;

CONSIDERATO:

- CHE l'anticipazione contrattuale pari al 20% dell'importo contrattuale corrisponde all'importo di € 226.042,41;
- CHE il tasso di interesse legale, stabilito per l'anno 2025 con Decreto Ministero dell'Economia e delle Finanze è del 2% in ragione d'anno;
- CHE i tempi di esecuzione lavori sono pari a 330 giorni;

PRESO ATTO:

- CHE con lo stesso Prot. n. 28624/2025 è stata trasmessa la dichiarazione di inizio effettivo dei lavori, redatta dal Direttore dei lavori ing. Luciano Lambroia dello studio B.F. PROGETTI Società di Ingegneria Srl;
- CHE l'impresa appaltatrice ha presentato, con Prot. n. 29057/2025 la garanzia fideiussoria n. 2458086 rilasciata da Coface Compagnie Française d'Assurance pour le Commerce Extérieur S.A.- Rappresentanza Generale per l'Italia/Agenzia di Milano, emessa in data 28 dicembre 2025 per un importo garantito pari ad € 230.563,26, oltre tasso di interesse legale pari al 2,00% su base annua, in favore del Comune di Monsummano Terme, relativa al cantiere in oggetto;
- CHE detta garanzia, corredata dall'appendice, risulta conforme a quanto previsto dalla normativa e dal Decreto Ministeriale n. 193 del 16.09.2022;
- CHE l'importo della garanzia di cui sopra sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dell'appalto in rapporto agli stati di avanzamento emessi;

RITENUTO poter autorizzare l'anticipazione contrattuale, precisando che ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023, la stessa deve essere corrisposta entro 15 giorni dall'effettivo inizio della prestazione;

PRESO ATTO che i lavori sono in corso;

DATO ATTO:

- CHE il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 "Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni" è **E94H24000200006**;
- CHE il Codice Identificativo Gara (CIG) è **B854D6A063**;

DATO ATTO:

- CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare N. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

VISTO il D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con deliberazione consiliare N. 85 del 30.7.1996, esecutiva e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato, nel testo vigente, con deliberazione consiliare n. 38 del 28 settembre 2017;

VISTO il Disciplinare per l'adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione C.C. N. 78 del 30 Dicembre 2024: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - 2025/2026/2027";
- la Deliberazione C.C. N. 79 del 30 Dicembre 2024: "Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2026/2027";

- la Deliberazione G.C. N. 1 del 7 Gennaio 2025: “Approvazione del Piano esecutivo di gestione - P.E.G. - per il triennio 2025-2026-2027”;

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 23 settembre 2024, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la dirigenza del Settore Gestione Risorse, Personale, Aziende e Territorio per due anni a decorrere dalla firma del contratto;

D E T E R M I N A

1- DI DARE ATTO che le premesse, i documenti e gli atti ivi indicati e richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2- DI ACCOGLIERE, per le motivazioni di cui in premessa, l'istanza promossa da parte dell'operatore economico Costruzioni & Progetti Srl di Firenze, Cod. Fisc. e P. Iva 06326200489, inerente i lavori di “**Efficientamento energetico della scuola “G. Mannozi” e Uffici Comunali – 1 lotto**” relativa alla corresponsione dell'anticipazione così come prevista all'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023;

3- DI DARE ATTO che l'importo dell'anticipazione contrattuale è definito in € 226.042,41, garantito dalla polizza fideiussoria n. 2458086 rilasciata da Coface Compagnie Française d'Assurance pour le Commerce Extérieur S.A.- Rappresentanza Generale per l'Italia/Agenzia di Milano, emessa in data 28 dicembre 2025 per un importo garantito pari ad € 230.563,26, oltre tasso di interesse legale pari al 2,00% su base annua, in favore del Comune di Monsummano Terme, relativa al cantiere in oggetto;

4- DI PRECISARE che l'importo dell'anticipazione contrattuale, pari ad € 226.042,41 oltre Iva 22%, per complessivi € 275.771,74 trova copertura alla Missione 04012.02.0810 “Efficientamento energetico FESR 2021/2027 – Azione 2.1.1 – Fin. Regione – scuola materna ed uffici comunali” (cod. imp. 54286) del Bilancio di Previsione 2025, esecutivo, che presenta la prescritta disponibilità già impegnata con Determinazioni n. 591/2025 e n. 809/2025;

5- DI PRECISARE altresì, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023, quanto segue:

- l'importo della garanzia sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti;

- il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali, e che sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione;

6- DI PRECISARE che la somma di cui al precedente punto 3) verrà liquidata mediante apposito provvedimento, dopo presentazione, da parte del soggetto beneficiario, di apposita fattura elettronica;

7- DI DARE ATTO:

- CHE il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 “Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni” è **E94H24000200006**;

- CHE il Codice Identificativo Gara (CIG) è **B854D6A063**;

8- DI DARE ATTO:

- CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL;

9- DI PRECISARE altresì che il presente provvedimento:

- non è soggetto alle norme di cui agli art.li 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all'art. 1, commi 15 e 16 della L. n. 190/2012;

10- DI PRECISARE che i dati contenuti nel presente atto saranno trattati ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n.101/2018;

11- DI DARE ATTO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del Procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

12- DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento sono esperibili le seguenti procedure di ricorso:

- ricorso al TAR nel termine di 60 giorni, o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine 120 giorni decorrenti dalla piena conoscenza dello stesso;
- ricorso al TAR nel termine di 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, per quanto riguarda la lettera di invito e la documentazione di gara;

13- DI DARE ATTO che:

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Karin Chambery;
- Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è l'Arch. Karin Chambery;

14- DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore Affari Generali e Servizi di Governo, U.O.C. Affari Generali, Servizi Demografici, URP, all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserito sul sito Internet del Comune.

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO

E N T R A T A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è Arch. Karin Chambery

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 22/12/2025

Il Dirigente Responsabile
Antonio Pileggi / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)