



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE GESTIONE RISORSE, PERSONE, AZIENDE E TERRITORIO
LLPP - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 255 del 23/04/2025

Oggetto: Realizzazione di 44 nuovi loculi presso il Cimitero di Cintolese - Determina a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 – Aggiudicazione in favore dell'operatore economico Costruire Srl di Montecarlo (LU).-

Il sottoscritto Dott. Antonio Pileggi, Dirigente del Settore Gestione Risorse, Persone, Aziende e Territorio

PREMESSO:

- CHE con Delibera C.C. n. 53 del 7 settembre 2021 è stato approvato il Piano Regolatore Cimiteriale Comunale;
- CHE in conformità a quanto previsto dal sopradetto Piano, con Determinazione n. 607 del 20 ottobre 2022 è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione del “quadro 57” della tavola n. 12 del Piano Regolatore Cimiteriale Comunale, e sono stati individuati i professionisti incaricati della redazione delle indagini geognostiche (IdroGeo Srl di Firenze), della progettazione, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (Ing. Maurizio Lucchesi di Lamporecchio);
- CHE con Delibera G.C. n. 166 del 10 ottobre 2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di **Realizzazione di 44 nuovi loculi presso il Cimitero di Cintolese**, dell'importo complessivo di € 270.000,00, di cui € 226.112,45 per lavori, di cui manodopera per € 67.683,09 e costi per la sicurezza per € 14.506,09, ed € 43.887,55 per Iva e somme a disposizione;
- CHE l'intervento è stato inserito all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026, nell'Elenco Annuale 2024, con Delibera C.C. n. 58 del 14 novembre 2024;
- CHE con Determinazione n. 732 del 26 novembre 2024 è stato stabilito di procedere mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici, utilizzando la Piattaforma START della Regione Toscana per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà i lavori di **Realizzazione di 44 nuovi loculi presso il Cimitero di Cintolese**, approvando la relativa documentazione di gara, con un importo di € 226.112,45 per lavori, di cui manodopera per € 67.683,09 e costi per la sicurezza per € 14.506,09;

DATO ATTO:

- CHE sulla piattaforma telematica START la procedura ha acquisito il n. 008798/2025 e in data 12 marzo 2025 sono stati invitati i seguenti operatori economici:

1- Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl	Cod. Fisc e P. Iva: 01901710473
2- Vando Battaglia Costruzioni Srl	Cod. Fisc. e P. Iva: 01370870469
3- Co.Edil Srl Società Benefit	Cod. Fisc. 03323040489 P. Iva: 01539390979
4- Vespignani Costruzioni Srl	Cod. Fisc. e P. Iva: 01802060473
5- Costruire Srl	Cod. Fisc. e P. Iva: 01904540463
6- S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie Srl	Cod. Fisc. 01721430633 P. Iva: 00339050973
7- Itaf Srl	Cod. Fisc. 00498610476 P. Iva: 01408540472
8- Indovino Srl	Cod. Fisc. e P. Iva: 01829130473
9- Lorenzini Srl	Cod. Fisc. e P. Iva: 01105350472
10- Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce Srl	Cod. Fisc. e P. Iva: 03692370483
11- Salamone Costruzioni Srl Unipersonale	Cod. Fisc. e P. Iva: 01578060475
12- Impresa Edile Giacchini Giuseppe Srl	Cod. Fisc. e P. Iva: 00142420462
13- Edil Gemini Costruzioni Srl	Cod. Fisc. e P. Iva: 01302430473

con termine ultimo per la presentazione delle offerte stabilito nelle ore 12:00 del giorno 3 aprile 2025;

- CHE l'importo dell'appalto è stabilito in € 226.112,45, di cui costi per la sicurezza € 14.506,09;

DATO ATTO:

- CHE entro il termine prescritto hanno presentato la propria offerta n. 9 operatori economici, tutti ammessi alla fase di apertura dell'offerta economica:

- 1- Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl, Cod. Fisc e P. Iva: 01901710473: ribasso del 20,59%
- 2- Co.Edil Srl Società Benefit, Cod. Fisc. 03323040489 P. Iva: 01539390979: ribasso dell'8,22%
- 3- Vespignani Costruzioni Srl, Cod. Fisc. e P. Iva: 01802060473: ribasso del 12,50%
- 4- Costruire Srl, Cod. Fisc. e P. Iva: 01904540463: ribasso del 17,56%
- 5- S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie Srl, Cod. Fisc. 01721430633 P. Iva: 00339050973: ribasso del 2,00%
- 6- Indovino Srl, Cod. Fisc. e P. Iva: 01829130473: ribasso del 19,11%
- 7- Lorenzini Srl, Cod. Fisc. e P. Iva: 01105350472: ribasso del 13,13%
- 8- Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce Srl, Cod. Fisc. e P. Iva: 03692370483: ribasso del 15,81%
- 9- Edil Gemini Costruzioni Srl, Cod. Fisc. e P. Iva: 01302430473: ribasso del 18,03%

PRESO ATTO:

- CHE era stato predefinito, nella lettera di invito, l'utilizzo del metodo "A" previsto dall'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023 per il calcolo della soglia di anomalia;

- CHE avendo partecipato in n. 9 operatori, sono state seguite, sulla piattaforma telematica, le procedure di cui al punto 2 del metodo "A";

- CHE per effetto del taglio delle ali, la prima offerta non anomala risulta quella di Costruire Srl di Montecarlo (LU), Cod. Fisc. e P. Iva: 01904540463, che ha offerto un ribasso del 17,56%;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, *"l'organo competente a disporre l'aggiudicazione dopo aver esaminato la proposta e dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente primo in classifica, dispone l'aggiudicazione che è immediatamente efficace"*;

DATO ATTO pertanto che ai sensi della vigente normativa, sono state avviate le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti dalla lettera di invito e dichiarati dall'operatore economico;

ATTESO che l'attività istruttoria relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara da

parte di Costruire Srl di Montecarlo (LU), Cod. Fisc. e P. Iva 01904540463, si è conclusa con l'acquisizione della seguente documentazione dal Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE):

- Estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario degli Operatori Economici;
- Dure on line, Prot. Inail n. 47616290 del giorno 31/01/2025 con scadenza validità al giorno 31/05/2025;
- Certificazione assenza procedure concorsuali in corso o pregresse;
- Certificati del Casellario Giudiziale;
- Certificato delle Sanzioni Amministrative dipendenti da reato;
- Certificati di Regolarità Fiscale (art. 80, comma 4 e art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023);
- Iscrizione Registro Imprese;
- Iscrizione White List;
- Certificazione assenza procedure concorsuali in corso o pregresse;

RILEVATO, in considerazione degli esiti emersi dalle verifiche di cui ai documenti sopra elencati, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate;

RITENUTO pertanto, secondo gli esiti di cui sopra, aggiudicare i lavori di **“Realizzazione di 44 nuovi loculi presso il Cimitero di Cintolese”**, all'operatore economico Costruire Srl di Montecarlo (LU), Cod. Fisc. e P. Iva 01904540463, per l'importo di € 188.954,37 oltre Iva 10%, di cui € 14.506,09 per costi per la sicurezza;

DATO ATTO altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG) è **B5FD3B347E** mentre il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 “Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni” è **E95I24000010004**;

PRESO ATTO:

- CHE ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto è stipulato in forma scritta, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al D.Lgs. n. 82/2005, ed in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
- CHE ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023 la stipula del contratto avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione poiché per gli affidamenti al di sotto delle soglie di rilevanza europea non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO:

- CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare N. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

VISTO il D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle

dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con deliberazione consiliare N. 85 del 30.7.1996, esecutiva e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato, nel testo vigente, con deliberazione consiliare n. 38 del 28 settembre 2017;

VISTO il Disciplinare per l'adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione C.C. N. 78 del 30 Dicembre 2024: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - 2025/2026/2027";
- la Deliberazione C.C. N. 79 del 30 Dicembre 2024: "Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2026/2027";
- la Deliberazione G.C. N. 1 del 7 Gennaio 2025: "Approvazione del Piano esecutivo di gestione - P.E.G. - per il triennio 2025-2026-2027";

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 23 settembre 2024, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la dirigenza del Settore Gestione Risorse, Personale, Aziende e Territorio per due anni a decorrere dalla firma del contratto;

D E T E R M I N A

1- DI DARE ATTO che le premesse, i documenti e gli atti ivi indicati e richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2- DI AGGIUDICARE i lavori di **Realizzazione di 44 nuovi loculi presso il Cimitero di Cintoiese** all'operatore economico Costruire Srl di Montecarlo (LU), Cod. Fisc. e P. Iva 01904540463, che ha offerto un ribasso del 17,56%, per un importo l'importo di € 188.954,37 oltre Iva 10%, di cui € 14.506,09 per costi per la sicurezza;

3- DI FRONTEGGIARE la spesa complessiva di € 207.849,81 alla Missione 12092.02.1950 "Interventi Cimitero Cintoiese Fin. Avanzo di amministrazione libero" del Bilancio di Previsione 2025, esecutivo, che presenta la prescritta disponibilità già impegnata con Determinazione n. 732/2024 (cod. imp. 51672);

4- DI DARE ATTO che il codice CIG, richiesto dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e da indicare obbligatoriamente nei documenti di pagamento, è: **B5FD3B347E**, e il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 "Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni" è **E95I24000010004**;

5- DI PRECISARE che l'operatore economico Costruire Srl di Montecarlo (LU) ha dichiarato di voler subappaltare opere o parti di opere appartenenti alla categoria oggetto di gara OG 1, nei limiti previsti dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;

6- DI DARE ATTO:

- che ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto sarà stipulato in forma scritta, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al D.Lgs. n. 82/2005;
- che ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023 la stipula del contratto avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione poiché per gli affidamenti al di sotto delle soglie di rilevanza europea non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

7-DI PRECISARE:

- che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023, pertanto per importi da ad € 150.000,00 ed inferiori ad € 1.000.000,00 l'imposta è pari ad € 120,00;
- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, all'atto della stipula del contratto, sarà richiesta garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;

8- DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;

9- DI DARE ATTO:

- CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL;

10- DI PRECISARE altresì che il presente provvedimento:

- non è soggetto alle norme di cui agli art.li 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all'art. 1, commi 15, 16 e 32 della L. n. 190/2012;

11- DI PRECISARE che i dati contenuti nel presente atto saranno trattati ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n.101/2018;

12- DI DARE ATTO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del Procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

13- DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento sono esperibili le seguenti procedure di ricorso:

- ricorso al TAR nel termine di 60 giorni, o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine 120 giorni decorrenti dalla piena conoscenza dello stesso;
- ricorso al TAR nel termine di 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, per quanto riguarda la lettera di invito e la documentazione di gara;

14- DI DARE ATTO che:

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 è il Geom. Giacomo Biliotti;
- Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è il Geom. Giacomo Biliotti;

15- DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura

del Settore Affari Generali e Servizi di Governo, U.O.C. Affari Generali, Servizi Demografici, URP, all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserito sul sito Internet del Comune.

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2025	INTERVENTI CIMITERO CINTOLESE FINANZIATI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE LIBERO	12092.02.1950	1095	207.849,81

E N T R A T A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è geom. Giacomo Biliotti

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 23/04/2025

Il Dirigente Responsabile
Antonio Pileggi / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)