



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE GESTIONE RISORSE, PERSONE, AZIENDE E TERRITORIO
LLPP - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 460 del 03/07/2026

Oggetto: Lavori di “Somma Urgenza - criticita' 0711 - per il ripristino della viabilità comunale e della sicurezza del versante di frana a monte di via del Vaticano”, posta nel comune di Monsummano Terme – CUP E97H25000130005 CIG B7244C57CF – Approvazione Perizia di Variante non sostanziale, Stato Finale e Certificato di Pagamento – Liquidazione somme in favore di Vescovi Renzo Spa di Lamporecchio.-

Il sottoscritto Dott. Antonio Pileggi, Dirigente del Settore Gestione Risorse, Persone, Aziende e Territorio

PREMESSO:

- CHE a seguito delle forti piogge del 14 marzo 2025 si è verificato un importante movimento franoso lungo via del Vaticano, che ha comportato la chiusura totale della strada (Ord. n. 51/2025);
- CHE in data 17 marzo 2025 è stato sottoscritto Verbale di Somma Urgenza con la ditta Vescovi Renzo SpA, ai sensi dell'art.140 del D.Lgs n. 36/2023, successivamente integrato con verbale del 26 marzo 2025, che nelle more del perfezionamento degli incarichi ha disposto, oltre che l'immediato avvio dei lavori, l'inizio delle prestazioni specialistiche per garantire lo svolgimento delle attività in tempi celeri;
- CHE con Deliberazione G.C. n. 59 del 3 aprile 2025 è stato approvato il Verbale di Somma Urgenza con relativa perizia di stima ed attivato il procedimento ex art.li 191 e 194 del D.Lgs 267/2000 per il riconoscimento della spesa da parte del Consiglio Comunale;
- CHE con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 13 maggio 2025 è stata riconosciuta la legittimità del debito fuori bilancio;
- CHE con Determinazione n. 358 del 6.06.2025 è stato perfezionato l'incarico avviato con il verbale di somma urgenza, affidando i lavori di “Somma Urgenza - criticita' 0711 - per il ripristino della viabilità comunale e della sicurezza del versante di frana a monte di via del Vaticano” all'operatore economico Vescovi Renzo SpA, con sede in via Leonardo da Vinci n. 42 a Lamporecchio, P.Iva e Codice Fiscale 00408860476, per l'importo di € 1.384.768,34 oltre Iva, di cui € 1.360.311,98 per lavori, comprensivi di € 228.372,15 per costi manodopera, ed € 24.456,36 per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso;

PRECISATO:

- CHE con successiva Determinazione n. 400 del 26.06.2025 è stato approvato lo schema di contratto;

- CHE in data 24 luglio 2025 è stato sottoscritto tra le parti il contratto Rep. n. 958;
- CHE non è stata richiesta anticipazione contrattuale;
- CHE con Determinazione n. 502 del 4 agosto 2025 la ditta esecutrice è stata autorizzata a subappaltare le opere rientranti nella categoria OS 21 e più precisamente "Posa in opera di micropali e tiranti e noleggio a caldo di macchine operatrici", all'operatore economico Serchio Pali Srl, con sede in Lucca, Via Giovanni Pascoli n. 78, Codice Fiscale e Partita Iva 02418290462, per un importo presunto di € 385.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 25.000,00), con pagamento effettuato dall'aggiudicatario, come da contratto di subappalto trasmesso con Prot. n. 16520/2025;
- CHE con Determinazione n. 587 del 18 settembre 2025 la ditta esecutrice è stata autorizzata a subappaltare le opere in c.a. e noleggio a caldo di macchine operatrici all'operatore economico Immobiliare Costruzioni Rocco Srl, con sede in Larciano, Piazza Giovanni Giolitti n. 286, Codice Fiscale e Partita Iva 01722960471, per un importo presunto di € 50.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 3.000,00), con pagamento effettuato dall'aggiudicatario, come da contratto di subappalto trasmesso con Prot. n. 21366/2025;
- CHE con Determinazione n. 446 del 9 luglio 2025 è stato approvato il 1^ S.A.L. per l'importo netto di € 501.318,42, già comprensivo dei costi per la sicurezza pari ad € 9.782,54;
- CHE con Determinazione n. 642 del 6 ottobre 2025 è stato approvato il 2^ S.A.L. per l'importo netto di € 1.187.451,52, già comprensivo dei costi per la sicurezza pari ad € 19.565,08;
- CHE con Determinazione n. 687 del 17 ottobre 2025, parzialmente rettificata con Determina n. 845/2025 per la parte relativa agli impegni di spesa, è stata approvata una proposta di variante in corso d'opera e di modifica del contratto, che ha elevato l'importo contrattuale da € 1.384.768,34 ad € 1.486.762,31, comprensivi dei costi per la sicurezza pari ad € 24.456,36 e in data 28/11/2025 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione Rep. 965;
- CHE con Determinazione n. 947 del 22 dicembre 2025 è stato approvato il 3^ S.A.L. per l'importo netto di € 1.449.717,48, già comprensivo dei costi per la sicurezza pari ad € 23.233,54;

DATO ATTO:

- CHE i lavori sono stati conclusi in data 3 giugno 2026, come da verbale di ultimazione sottoscritto tra le parti;
- CHE in fase di esecuzione dei lavori si sono rese necessarie modeste modifiche delle lavorazioni previste, riconducibile a situazioni impreviste e imprevedibili che non alterano la natura dell'affidamento e che trovano copertura finanziaria nelle somme a disposizione del Q.E.;

VISTA la Perizia di variata distribuzione di spesa predisposta dal Direttore dei Lavori, Ing. Angelo Cecchi, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, composta da:

- V06 Relazione;
- V07 Perizia;
- V08 Quadro di raffronto;

CONSIDERATO che gli interventi non si configurano come variante ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e non hanno modificato il cronoprogramma dei lavori;

RITENUTO dover approvare la perizia di variata distribuzione di spesa ai fini della corretta successiva contabilizzazione delle opere eseguite, rilevando che, conseguentemente, l'importo contrattuale è inferiore di € 88,12;

VISTI, altresì:

- lo Stato Finale dei Lavori, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Angelo Cecchi, relativo ai lavori a tutto il 25.06.2026, trasmesso in data 30.06.2026 con Prot. n. 15467 ed integrato in data 02.07.2026 con Prot. n. 15698, per l'importo netto di € 1'486'674,19, già comprensivo dei costi per la sicurezza

pari ad € 24'456,36;

- il Durr on line, Prot. Inail n. 54405674 del giorno 04/06/2026 con scadenza validità al giorno 02/10/2026, attestante la regolarità contributiva di Vescovi Renzo SpA di Lamporecchio;

VISTO il Certificato di Pagamento redatto in data 30 giugno 2026 dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Karin Chambery, attestante che, al netto della ritenuta per infortuni e dei SAL precedenti, risulta il credito dell'impresa pari ad € 36.771,93 oltre Iva 22%, per complessivi € 44.861,75;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, la garanzia definitiva prestata per la stipula del contratto, rilasciata da Monte dei Paschi di Siena – filiale di Pistoia, n. 7394001 in data 08/07/2025 ed integrata in ragione della sottoscrizione dell'atto di sottomissione Rep. 965 in data 11/11/2025, dell'importo di € 74.338,12, è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito, e che l'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione;

RITENUTO dover provvedere, con il presente atto, all'approvazione della variante non sostanziale ai sensi dell'art.120 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, all'approvazione della contabilità relativa allo stato finale redatta dal Direttore dei lavori incaricato ing. Angelo Cecchi e alla conseguente liquidazione delle somme dovute alla ditta esecutrice Vescovi Renzo SpA;

DATO ATTO altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG) è **B7244C57CF**, mentre il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 "Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni" è **E97H25000130005**;

DATO ATTO:

- CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare N. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

VISTO il D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con deliberazione consiliare n. 85 del 30.7.1996, esecutiva e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato, nel testo vigente, con deliberazione consiliare n. 38 del 28 settembre 2017;

VISTO il Disciplinare per l'adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione C.C. N. 78 del 30 Dicembre 2024: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - 2025/2026/2027";

- la Deliberazione C.C. N. 79 del 30 Dicembre 2024: "Approvazione del Bilancio di Previsione per il

triennio 2025/2026/2027”;

- la Deliberazione G.C. N. 1 del 7 Gennaio 2025: “Approvazione del Piano esecutivo di gestione - P.E.G. - per il triennio 2025-2026-2027”;

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 23 settembre 2024, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la dirigenza del Settore Gestione Risorse, Personale, Aziende e Territorio fino al 24 settembre 2026;

D E T E R M I N A

1- DI DARE ATTO che le premesse, i documenti e gli atti ivi indicati e richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2- DI APPROVARE la Perizia di variata distribuzione di spesa predisposta dal Direttore dei Lavori, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, composta da:

- V06 Relazione;
- V07 Perizia;
- V08 Quadro di raffronto;

3- DI APPROVARE, altresì, la contabilità relativa allo Stato Finale dei lavori di “Somma Urgenza - criticità 0711 - per il ripristino della viabilità comunale e della sicurezza del versante di frana a monte di via del Vaticano”, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Angelo Cecchi, per l'importo netto di € 1'486'674,19, già comprensivo dei costi per la sicurezza pari ad € 24'456,36;

4- DI LIQUIDARE, secondo le risultanze del Certificato di Pagamento sottoscritto in data 30 giugno 2026, allegato al presente atto, la somma complessiva di € 36.771,93 oltre Iva 22%, per complessivi € 44.861,75 all'operatore economico Vescovi Renzo SpA, con sede in via Leonardo da Vinci n. 42 a Lamporecchio, P.Iva e Codice Fiscale 00408860476;

5- DI FRONTEGGIARE l'onere complessivo di € 44.861,75 alla Missione 10052.02.0150 “Intervento Somma Urgenza frana via del Vaticano finanz. Avanzo Libero” del Bilancio 2025, esecutivo, che presenta la predetta disponibilità già impegnata con Determine n. 358/2025 e n. 845/2025 (codice impegno 54332);

6- DI PROCEDERE, a seguito dell'approvazione dello Stato Finale di cui al punto 3), ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, al parziale svincolo della polizza rilasciata da Monte dei Paschi di Siena – filiale di Pistoia, n. 7394001 in data 08/07/2025 ed integrata in ragione della sottoscrizione dell'atto di sottomissione Rep. 965 in data 11/11/2025, dell'importo di € 74.338,12, nella misura del 79,99% sulla contabilità sin qui approvata, considerato che lo svincolo può avvenire nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito, e che l'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione;

7- DI DARE ATTO altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG) è **B7244C57CF**, mentre il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 “Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni” è **E97H25000130005**;

8- DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

9- DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL;

10- DI DARE ATTO che, in materia di accesso agli atti di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 35 e 36 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, oltre che disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;

11- DI PRECISARE altresì che il presente provvedimento:

- non è soggetto alle norme di cui agli art.li 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all'art. 1, commi 15 e 16 della L. n. 190/2012;

12- DI DARE ATTO che ai sensi del combinato disposto degli art.li 36 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 120 dell'allegato I del D.Lgs. n. 104/2010, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione;

13- DI PRECISARE che i dati contenuti nel presente atto saranno trattati ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n.101/2018;

14- DI DARE ATTO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del Procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

15- DI DARE ATTO che:

- RUP ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Karin Chambery;
- Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è l'Arch. Karin Chambery;

16- DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore Affari Generali e Servizi di Governo, U.O.C. Affari Generali, Servizi Demografici, URP, all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserito sul sito Internet del Comune.

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO

E N T R A T A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è Arch. Karin Chambery

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 03/07/2026

Il Dirigente Responsabile
Antonio Pileggi / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)