



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE GESTIONE RISORSE, PERSONE, AZIENDE E TERRITORIO
LLPP - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 500 del 17/07/2026

Oggetto: Lavori di “Restauro e risanamento conservativo con ripristino delle coperture delle arcate dei loculi 34/42 del Cimitero del Capoluogo” CUP E99D25000080004 - Determina a contrarre ai sensi dell’art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 – Indizione gara mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 – Approvazione schemi documenti per gara – Impegno di spesa.-

Il sottoscritto Dott. Antonio Pileggi, Dirigente del Settore Gestione Risorse, Persone, Aziende e Territorio

PREMESSO:

- CHE con Delibera G.C. n. 116 del 24 luglio 2025 è stato approvato il D.I.P. relativo ai lavori di **“Restauro e risanamento conservativo con ripristino delle coperture delle arcate dei loculi 34/42 del Cimitero del Capoluogo”** dell’importo complessivo di € 258.500,00;
- CHE con Delibera G.C. n. 80 del 25 giugno 2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto internamente, dell’importo complessivo di € 258.500,00, di cui € 156.753,42 per lavori, € 43.246,58 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 58.500,00 di somme a disposizione;
- CHE l’intervento è stato inserito all’interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028, nell’Elenco Annuale 2026, CUI L81004760476202600002;
- CHE con Determinazione n. 200 del 26 marzo 2026 è stato affidato l’incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva al Geom. Pierluigi Carmignani di Chiesina Uzzanese;
- CHE con Prot. n. 12537 del 25 maggio 2026 è stato acquisito il parere favorevole per l’intervento della Soprintendenza di Lucca;
- CHE con Determinazione n. 477 del 9 luglio 2026 è stato affidato l’incarico professionale di Direttore dei Lavori all’Arch. Francesco Orsucci di Montecatini Terme;

VISTA la dichiarazione resa dal Direttore dei lavori ai sensi dell’art. 114, comma 4 e dell’art. 1 dell’Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI i ruoli e le funzioni del Responsabile Unico del Progetto, così come individuato ai sensi del combinato disposto dell’art. 15 e dell’allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA altresì la Relazione del Responsabile Unico del Progetto, conservata agli atti;

CONSIDERATO che data l'omogeneità dell'intervento proposto e il limitato valore economico dell'appalto che lo rende di fatto accessibile anche alle micro e piccole imprese, non si è ritenuto operare la divisione in lotti ai sensi dell'art. 58, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che l'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023 ha previsto che possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari od inferiore a 500.000 euro, inibendo, la possibilità di operare autonomamente per importi superiori se la Stazione Appaltante non è qualificata;

CONSIDERATO:

- CHE il Comune di Monsummano Terme è qualificato, per l'anno 2026, sia per quanto riguarda la qualificazione per la progettazione e l'affidamento di lavori, che per quanto riguarda la qualificazione per la progettazione e l'affidamento di servizi e forniture, nel terzo livello (L1 e SF1), senza limiti di importo;
- CHE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, si deve ricorrere alla procedura negoziata senza bando per i **Lavori di "Restauro e risanamento conservativo con ripristino delle coperture delle arcate dei loculi 34/42 del Cimitero del Capoluogo"**;

ATTESO:

- CHE ai sensi dell'art. 17, comma 3-bis del D.Lgs. n. 36/2023, *"l'allegato I.3 indica il termine massimo che deve intercorrere tra l'approvazione del progetto e la pubblicazione del bando di gara o l'invio degli inviti a offrire"*;
- CHE il termine contenuto nel sopradetto allegato è di mesi 3;
- CHE il presente provvedimento è adottato nel rispetto dei sopradetti termini;

DATO ATTO:

- CHE ai sensi dell'art. 25, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023, le Stazioni Appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, e se non dotate di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione di altre centrali di committenza;
- CHE ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento di lavori, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, utilizzando i servizi messi a disposizione dalle stazioni appaltanti qualificate e dai soggetti aggregatori;
- CHE con Determinazione n. 471 dell'8 agosto 2024, l'Amministrazione ha aderito alla proroga del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) fino al 30 giugno 2026, con canone a carico della Regione Toscana;

PRESO ATTO pertanto che sarà utilizzata la Piattaforma START della Regione Toscana;

DATO ATTO:

- CHE l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 statuisce che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decidono o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- CHE l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale indica che *"la stipulazione dei contratti deve essere"*

preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa, indicante: a) fine [...]; b) l'oggetto del contratto [...]; c) le modalità di scelta del contraente [...]";

RILEVATO che il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- finalità: affidamento dei lavori di **“Restauro e risanamento conservativo con ripristino delle coperture delle arcate dei loculi 34/42 del Cimitero del Capoluogo”**;
- criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi degli art.li 50, comma 4, e 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 80/2026;
- importo dell'appalto: € 156.753,42 per lavori soggetti a ribasso, € 43.246,58 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 70.960,79 per costi della manodopera non soggetti a ribasso (per un totale di € 200.000,00);
- clausole principali del contratto: contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti del progetto approvato con Delibera G.C. n. 80/2026;
- categoria lavorazioni: principale: OG 2 classifica I;
- garanzia provvisoria: ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, non ricorrono particolari esigenze che giustifichino la richiesta della garanzia provvisoria
- garanzia definitiva: ai sensi dell'art. 53, comma 4, ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, è richiesta la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, all'atto della stipula del contratto di appalto;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto è stipulato in forma scritta, pubblica amministrativa;
- tempi di esecuzione lavori: 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, che trattasi di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea e non di interesse transfrontaliero, per cui è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2;

RITENUTO altresì di individuare, ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, per il calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte il metodo A dell'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI i documenti di gara predisposti dall'ufficio, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Lettera invito
- DGUE
- Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari
- Autocertificazione contratto collettivo
- Dichiarazione costi manodopera
- Patto di integrità

VISTO altresì il modello relativo al Patto di Integrità a suo tempo predisposto dall'Amministrazione

PRESO ATTO che il DGUE in caso di procedure negoziate è reso automaticamente dalla Piattaforma Telematica START;

VERIFICATA la disponibilità economica delle risorse a bilancio;

DATO ATTO che il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio

2003 “Disposizioni ordina mentali in materia di Pubbliche Amministrazioni” è **E99D25000080004**;

ATTESO che in esecuzione della Deliberazione A.N.A.C. n. 598/2024 di attuazione, per l'anno 2025, dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266/2005, per affidamenti di importo uguale o maggiore ad € 150.000,00 ed inferiori ad € 300.000,00, è dovuto un contributo di € 18,00 da parte degli operatori economici, mentre le Stazioni Appaltanti devono versare € 250,00;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

DATO ATTO:

- CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare N. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

VISTO il D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con deliberazione consiliare N. 85 del 30.7.1996, esecutiva e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato, nel testo vigente, con deliberazione consiliare n. 38 del 28 settembre 2017;

VISTO il Disciplinare per l'adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione C.C. N. 68 del 23 dicembre 2025 "Approvazione del Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - 2026/2027/2028";
- la Deliberazione C.C. N. 69 del 23 dicembre 2025 "Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2027/2028";
- la Deliberazione G.C. N. 1 del 08 gennaio 2026 "Approvazione del Piano esecutivo di gestione - P.E.G.- per il triennio 2026-2027-2028";

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 23 settembre 2024, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la dirigenza del Settore Gestione Risorse, Personale, Aziende e Territorio per due anni a decorrere dalla firma del contratto;

D E T E R M I N A

1- DI DARE ATTO che le premesse, i documenti e gli atti ivi indicati e richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2- DI INDIRE gara, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici, utilizzando la Piattaforma START della Regione Toscana per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà i lavori di **“Restauro e risanamento conservativo con ripristino delle coperture delle arcate dei loculi 34/42 del Cimitero del Capoluogo”**;

3- DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipula di un contratto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi degli art.li 50, comma 4, e 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 80/2026;
- importo dell'appalto: € 156.753,42 per lavori soggetti a ribasso, € 43.246,58 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 70.960,79 per costi della manodopera non soggetti a ribasso (per un totale di € 200.000,00);
- clausole principali del contratto: contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti del progetto approvato con Delibera G.C. n. 80/2026;
- categoria lavorazioni: principale: OG 2 classifica I;
- garanzia provvisoria: ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, non ricorrono particolari esigenze che giustificano la richiesta della garanzia provvisoria
- garanzia definitiva: ai sensi dell'art. 53, comma 4, ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, è richiesta la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, all'atto della stipula del contratto di appalto;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto è stipulato in forma scritta, pubblica amministrativa;
- tempi di esecuzione lavori: 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

4- DI APPROVARE i documenti di gara predisposti dall'ufficio, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Lettera invito
- DGUE
- Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari
- Autocertificazione contratto collettivo
- Dichiarazione costi manodopera
- Patto di integrità

5- DI STABILIRE che per il calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte sarà applicato il **Metodo A** di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023;

6- DI DARE ATTO che ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 3 e dell'allegato I.3 del D.Lgs. n. 36/2023, il termine per la conclusione del presente procedimento è di mesi 3 (tre) che decorrono dall'invio degli inviti ad offrire e si concludono con il provvedimento di aggiudicazione;

7- DI IMPEGNARE , ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di € 258.500,00 alla Missione 12092.02.0450 “Manutenzione Straordinaria Cimitero Capoluogo fin. Avanzo destinato investimenti”, del Bilancio di Previsione 2026, esecutivo, che presenta la prescritta disponibilità;

8- DI PRECISARE altresì che la somma di € 250,00 quale contributo ANAC per l'Amministrazione, è ricompresa all'interno del quadro economico del progetto esecutivo;

9- DI DARE ATTO che il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 "Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni" è **E99D25000080004**;

10- DI DARE ATTO:

- CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL;

11- DI PRECISARE altresì che il presente provvedimento:

- non è soggetto alle norme di cui agli art.li 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all'art. 1, commi 15, 16 e 32 della L. n. 190/2012;

12- DI PRECISARE che i dati contenuti nel presente atto saranno trattati ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n.101/2018;

13- DI DARE ATTO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del Procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

14- DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento sono esperibili le seguenti procedure di ricorso:

- ricorso al TAR nel termine di 60 giorni, o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine 120 giorni decorrenti dalla piena conoscenza dello stesso;

- ricorso al TAR nel termine di 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, per quanto riguarda la lettera di invito e la documentazione di gara;

15- DI DARE ATTO che:

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Karin Chambery;

- Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è l'Arch. Karin Chambery;

16- DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore Affari Generali e Servizi di Governo, U.O.C. Affari Generali, Servizi Demografici, URP, all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserito sul sito Internet del Comune.

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
------------------	-----------------------------	-----------------	----------------	----------------

2026	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO CAPOLUOGO FIN. AVANZO DESTINATO INVESTIMENTI	12092.02.0450	866	258.500,00
------	---	---------------	-----	------------

E N T R A T A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è Arch. Karin Chambery

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 17/07/2026

Il Dirigente Responsabile
Antonio Pileggi / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)