



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE GESTIONE RISORSE, PERSONE, AZIENDE E TERRITORIO
SP - SPORT

DETERMINAZIONE

N. 572 del 09/09/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO IN GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SU START AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. E) DEL D. LGS. 36/2023, CIG: B72DA2E3E3 – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE.

Il sottoscritto Dott. Antonio Pileggi, responsabile del Settore Gestione Risorse, Persone, Aziende e Territorio,

PREMESSO CHE:

- con Delibera n.75 del 29/04/2025, la Giunta Comunale ha approvato un atto di indirizzo per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi;
- la Delibera su citata indica che la procedura di affidamento debba attenersi: *a) allo strumento della concessione, b) alla previsione di un contributo economico alla gestione oltre ad un canone minimo a favore del Comune, c) ai lotti come sopra identificati, d) ad una durata minima di affidamento di cinque anni e massima di dieci (salvo interventi modellati sulla "finanza di progetto")*;
- rispetto ai lotti come identificati dalla Giunta Comunale, a seguito di problematiche strutturali ancora in via di definizione, si ritiene in questa fase di non affidare il lotto dei "Campi Pierini", al momento avviando la procedura di affidamento per i lotti di: Palestra di Cintolese e Campi all'aperto (Loik e Strulli);

DATO ATTO CHE, ai sensi del D.Lgs. 38/2021 e s.m.i. "Misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costituzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi" e della Legge Regione Toscana (LRT) 21/2015 e s.m.i. "Promozione della cultura e della pratica delle attività sportive e ludico-motorie-ricreative e modalità di affidamento degli impianti sportivi, per l'affidamento di impianti sportivi si deve comunque procedere secondo le modalità di cui al D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti);

EVIDENZIATO CHE la procedura più congrua e trasparente per l'affidamento dei su citati Lotti di impianti sportivi è quella della pubblicazione su START di un Avviso per la raccolta di Manifestazione di interesse, così da aprire poi una fase di negoziazione con i richiedenti che abbiano

comunque i requisiti richiesti;

PRESO ATTO che i tempi della procedura di affidamento sono tali da non conciliarsi con la prossima scadenza degli affidamenti in essere per cui si ritiene necessario procedere ad una proroga tecnica degli stessi fino all'ultimazione della procedura e comunque non oltre il 30 Settembre;

PRESO ATTO che il CUI è il seguente: S81004760476202500004;

RICHIAMATA la Determina n. 346 del 05/06/2025 con la quale si avviava un'indagine di mercato tramite pubblicazione di un avviso pubblico per la manifestazione di interesse, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), al fine di provvedere all'affidamento in gestione degli impianti sportivi e si approvava quale parte integrante e sostanziale l'avviso pubblico per manifestazione di interesse ed il modulo di domanda di partecipazione;

VISTO che entro le ore 12,00 del 07/07/2025 sono pervenute mediante la piattaforma START le manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati, aventi i requisiti per poter partecipare;

RICHIAMATA la Determina N. 465 del 18/07/2025 con la quale si provvedeva alla indizione di una gara mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, tramite il portale START, Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi, invitando tutti i soggetti che hanno manifestato interesse a partecipare, così come risulta dalla Piattaforma START, invitando i soggetti contenuti nell'elenco depositato agli atti che hanno manifestato il loro interesse a partecipare, così come risulta dalla piattaforma START;

CONSIDERATO che l'importo presunto dell'affidamento per il periodo dal 01/10/2025 fino a 30/09/2030 posto a base di gara, ammonta complessivamente ad €. 205.000,00;

RICHIAMATA la Deliberazione N. 598 del 30/12/2024 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC che prevede il pagamento della contribuzione a favore all'Autorità stessa della somma di €.35,00 prevista per appalti di importo uguale o maggiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00, come è il nostro appalto relativo all'affidamento in gestione degli impianti sportivi;

VISTO che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte era stato fissato per le ore 12:00 del giorno 29/08/2025;

DATO ATTO che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

F.C. Cintolese A.S.D., Via Brunero Giovannelli, n. 108, Monsummano Terme, MARCOASCOLI@PEC.IT per il lotto A)

A.S.D. SHOEMAKERS Basket Monsummano, Piazza Pertini 5, Monsummano Terme, stefano.gabrielli@od.cecpt.legalmail.it per il lotto B)

A.S.D. C.T.T. Centro Tecnico Territoriale Pallavolo Monsummano, Via Del Carro 593 Monsummano Terme, pallavolo.monsummano@pec.it per il lotto B);

VISTO che dall'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma START, emerge che le offerte avevano i requisiti previsti dall'Avviso e dalla Lettera di Invito, così come verificato dal RUP;

RITENUTO necessario approvare i verbali di gara relativi all'esame della documentazione amministrativa (verbale n. 1), all'esito delle operazioni di valutazione (verbale n. 2) e la proposta di aggiudicazione del RUP, depositati agli atti;

VISTE le dichiarazioni di esenzione DURC;

EVIDENZIATO che sono in corso i controlli nei confronti degli aggiudicatari dei due lotti;

RITENUTO necessario aggiudicare:

- il lotto A) impianti all'aperto all'Associazione F.C. Cintolese A.S.D., Via Brunero Giovannelli, n. 108, Monsummano Terme, MARCOASCOLI@PEC.IT

- il lotto B) impianti al chiuso all'Associazione A.S.D. C.T.T. Centro Tecnico Territoriale Pallavolo Monsummano, Via Del Carro 593 Monsummano Terme, pallavolo.monsummano@pec.it ;

VISTO il D. Lgs. N. 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

VISTI il D.Lgs. 38/2021 e la LRT 21/2015 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e ss.m.ii.;

VISTO il Disciplinare per l'adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione N. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

VISTO il Regolamento di Contabilità e del Servizio Economato, approvato, nel testo vigente, con deliberazione consiliare n. 38 del 28/09/2017;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare n. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

RICHIAMATE:

- Deliberazione C.C. n. 78 del 30 Dicembre 2024: “Approvazione del Documento Unico di Programmazione – D.U.P. - 2025/2026/2027. Aggiornamento”;

- Deliberazione C.C. n. 79 del 30 Dicembre 2024: "Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2026/2027";

-Deliberazione G.C. n. 1 del 7 Gennaio 2025: "Approvazione P.E.G. per il triennio 2025/2026/2027";

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con il Documento Unico di Programmazione 2025/2027, nonché con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 23 Settembre 2024 con il quale è stata affidata al sottoscritto la dirigenza del Settore “Gestione Risorse, Persone, Aziende e Territorio” per due anni a decorrere dalla firma del contratto;

DETERMINA

- 1) - DI APPROVARE i verbali di gara relativi all'esame della documentazione amministrativa (verbale n. 1), all'esito delle operazioni di valutazione (verbale n. 2) e la proposta di aggiudicazione del RUP, depositati agli atti;
- 2) - DI AGGIUDICARE :
 - il lotto A) impianti all'aperto all'Associazione F.C. Cintolese A.S.D., Via Brunero Giovannelli, n. 108, Monsummano Terme, MARCOASCOLI@PEC.IT , con un canone annuo di €. 2.100,00,
 - il lotto B) impianti al chiuso all'Associazione A.S.D. C.T.T. Centro Tecnico Territoriale Pallavolo Monsummano, Via Del Carro 593 Monsummano Terme, pallavolo.monsummano@pec.it, con un canone annuo di €. 2.500,00;
- 3) – DI PRECISARE che con la Determina N. 465 del 18/07/2025 sono già stati impegnati i seguenti importi:
 - la somma di €. 11.250,00 alla Missione 06, Programma 1, Titolo 1, Macroaggregato 03, Cap. 1100, (06011.03.1100) “Gestione Impianti sportivi” del Bilancio 2025, codice impegno 53537;
 - la somma di €. 45.000, alla Missione 06, Programma 1, Titolo 1, Macroaggregato 03, Cap. 1100, (06011.03.1100) “Gestione Impianti sportivi”, del Bilancio 2026, codice impegno 53540;
 - la somma di €.45.000, alla Missione 06, Programma 1, Titolo 1, Macroaggregato 03, Cap1100, (06011.03.1100) “Gestione Impianti sportivi”, del Bilancio 2027, codice impegno 53541;
- 4) – DI PRECISARE che gli impegni per gli anni 2028, 2029, fino al 30/09/2030 saranno effettuati agli appositi capitoli di Bilancio successivamente all'approvazione dello stesso;
- 5) – DI PRECISARE che gli importi riferiti al pagamento del canone saranno accertati con successivo provvedimento ai capitoli di Bilancio appositamente costituiti;
- 6) - DI DARE atto che per gli affidamenti di cui trattasi è stato assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC il seguente numero CIG:**B72DA2E3E3**;
- 7) - DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell’art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL;
- 8) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nell’apposita Sezione “Amministrazione Trasparente” del Sito Internet del Comune, secondo la normativa vigente;
- 9) - DI DARE ATTO che:
 - relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento e dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;
 - avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Toscana nei termini previsti dall’art. 120 D.Lgs. 104/2010. Contro il presente provvedimento è altresì ammessa la richiesta di riesame da presentare al Dirigente responsabile entro

il termine di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto. Fermi restando i termini perentori dianzi indicati, è possibile rivolgersi in via amministrativa al Difensore civico Territoriale della Provincia di Pistoia senza termini di scadenza;

- il trattamento dei dati relativi al presente provvedimento avviene nel rispetto del D. Lgs. 196/2003, del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n.101/2018;

10)- DI DARE ATTO che:

- Responsabile di Progetto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 è il dott. Antonio Pileggi;

- Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è il dott. Antonio Pileggi;

11) - DI DARE ATTO che la presente Determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore competente all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserita sul sito Internet del Comune;

12) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, co. 1, del d.lgs. n. 267/2000;

13) - DI DARE ATTO che la presente Determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore competente all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserita sul sito Internet del Comune;

14) - DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, co. 1, del d.lgs. n. 267/2000.

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO

E N T R A T A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è dott. Antonio Pileggi

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 09/09/2025

Il Dirigente Responsabile
Antonio Pileggi / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)

