



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE GESTIONE RISORSE, PERSONE, AZIENDE E TERRITORIO
LLPP - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 654 del 07/10/2025

Oggetto:Lavori di “Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” in loc. Montevettolini nel Comune di Monsummano Terme – CUP E92B25000410004 – Modalità di scelta del contraente - Approvazione schemi documenti i di gara e avvio procedura a contrarre. Impegno di spesa.-

Il sottoscritto Dott. Antonio Pileggi, Dirigente del Settore Gestione Risorse, Persone, Aziende e Territorio

PREMESSO:

- CHE con Delibera G.C. n. 135 del 18 settembre 2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo per l'intervento di “Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” per l'importo di € 130.000,00 di cui € 93.209,69 per lavori ed oneri per la sicurezza (€ 7.201,47) ed € 36.790,31 per Iva e somme a disposizione, redatto dallo Studio Baldi & Associati, Ingegneria e Architettura di Quarrata (Pt), incaricato con Determinazione n.821 del 18 dicembre 2024, unitamente all'incarico per la redazione della relazione geologica - geotecnica e indagini geognostiche e geofisiche a supporto del progetto esecutivo al Geol. Andrea Carmignani dello Studio Associato Carmignani & Seghieri di Altopascio;
- CHE l'importo dei lavori, inferiore ad € 150.000,00 non richiede l'inserimento del progetto nel Programma Triennale delle opere, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
- CHE i lavori in oggetto riguardano il consolidamento di un muro in pietra collocato presso la scuola primaria Baronti, per cui si ravvisa la necessità di procedere celermente al ripristino dello stato fessurativo e conservativo del muro;

VISTA altresì la Relazione del Responsabile Unico del Progetto, conservata agli atti;

VISTA l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, espressa dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lucca e Massa Carrara e Pistoia con Prot. n. MIC/SABAP-LU/09/09/2025/0014458-P;

VISTI i ruoli e le funzioni del Responsabile Unico del Progetto, così come individuato ai sensi del combinato disposto dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che data l'omogeneità dell'intervento proposto e il limitato valore economico dell'appalto che lo rende di fatto accessibile anche alle micro e piccole imprese, non si è ritenuto operare la divisione in lotti ai sensi dell'art. 58, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che l'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023 ha previsto che possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari od inferiore a 500.000 euro, inibendo, la possibilità di operare autonomamente per importi superiori se la Stazione Appaltante non è qualificata;

CONSIDERATO:

- CHE l'importo della procedura di gara è al di sotto dell'importo stabilito all'art. 62, ed è pertanto possibile procedere in modo autonomo;
- CHE comunque il Comune di Monsummano Terme è qualificato, sia per quanto riguarda la qualificazione per la progettazione e l'affidamento di lavori, che per quanto riguarda la qualificazione per la progettazione e l'affidamento di servizi e forniture, nel terzo livello (L1 e SF1), senza limiti di importo;
- CHE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, si ricorre all'affidamento diretto per i **Lavori di “Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” in loc. Montevettolini;**

CONSIDERATO:

- CHE ai sensi dell'art. 25, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023, le Stazioni Appaltanti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, e se non dotate di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione di altre centrali di committenza;
- CHE ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento di lavori, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, utilizzando i servizi messi a disposizione dalle stazioni appaltanti qualificate e dai soggetti aggregatori;
- CHE sarà utilizzata la Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

DATO ATTO:

- CHE l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 statuisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decidono o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- CHE l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale indica che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa, indicante: a) fine [...]; b) l'oggetto del contratto [...]; c) le modalità di scelta del contraente [...]”*;

RILEVATO che il presente provvedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- finalità: affidamento dei **Lavori di “Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” in loc. Montevettolini;**
- criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n.135/2025;
- importo dell'appalto: importo lavori da assoggettare a ribasso € 86.008,22, oltre € 7.201,47 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- clausole principali del contratto: contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti del progetto approvato con Delibera G.C. n.135/2025;
- categoria lavorazioni: OG 1;
- garanzia provvisoria: in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- garanzia definitiva: nella misura e nei modi previsti dall'art. 53, comma 4, ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, pari al 5% dell'importo contrattuale;
- forma del contratto: scritta;
- tempi di esecuzione lavori: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

VISTI i documenti di gara predisposti dall'ufficio, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Lettera d'invito
- DGUE
- Dichiarazione costi manodopera
- Autocertificazione contratto collettivo applicato
- Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari

VERIFICATA la disponibilità economica delle risorse a bilancio;

ATTESO che in esecuzione della Deliberazione A.N.A.C. n. 598/2024 di attuazione, per l'anno 2025, dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266/2005, per importi a base di gara uguali o maggiori ad € 40.000,00 ed inferiori ad € 150.000,00, è dovuto un contributo pari ad € 35,00 da parte della Stazione Appaltante, mentre gli operatori economici sono esenti;

DATO ATTO:

- CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare n. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con deliberazione consiliare n. 85 del 30.7.1996, esecutiva e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato, nel testo vigente, con deliberazione consiliare n. 38 del 28.09.2017;

VISTO il Disciplinare per l'adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione C.C. N. 78 del 30 Dicembre 2024: “Approvazione del Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - 2025/2026/2027”;
- la Deliberazione C.C. N. 79 del 30 Dicembre 2024: “Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2026/2027”;
- la Deliberazione G.C. N. 1 del 7 Gennaio 2025: “Approvazione del Piano esecutivo di gestione - P.E.G. - per il triennio 2025-2026-2027”;

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 23 settembre 2024, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la dirigenza del Settore Gestione Risorse, Personale, Aziende e Territorio per due anni a decorrere dalla firma del contratto;

D E T E R M I N A

le premesse, i documenti e gli atti ivi indicati e richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1- DI AVVIARE la procedura di scelta del contraente ricorrendo all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando la Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà i **Lavori di “Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” in loc. Montevettolini;**

2- DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipula di un contratto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- finalità: affidamento dei **Lavori di “Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” in loc. Montevettolini;**
- criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n.135/2025;
- importo dell'appalto: importo lavori da assoggettare a ribasso € 86.008,22, oltre € 7.201,47 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- clausole principali del contratto: contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti del progetto approvato con Delibera G.C. n.135/2025;
- categoria lavorazioni: OG 1;
- garanzia provvisoria: in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- garanzia definitiva: nella misura e nei modi previsti dall'art. 53, comma 4, ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, pari al 5% dell'importo contrattuale;
- forma del contratto: scritta;
- tempi di esecuzione lavori: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

3- DI APPROVARE i documenti di gara predisposti dall'ufficio, che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Lettera d'invito
- DGUE

- Dichiarazione costi manodopera
- Autocertificazione contratto collettivo applicato
- Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari

4- DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 130.000,00 alla Missione 04022.02.0550 “Manutenzione straordinaria scuole elementari finanziata avanzo amministrazione libero”, del Bilancio 2025, che presenta la prescritta disponibilità;

5- DI PRECISARE che la somma di € 35,00 quale contributo ANAC è ricompresa all’interno del quadro economico del progetto esecutivo;

6- DI DARE ATTO che il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 “Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni” è **E92B25000410004**;

7- DI PRECISARE che Codice Identificativo Gara (CIG), secondo le disposizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023 in merito alla digitalizzazione delle procedure di gara, sarà acquisito in piattaforma telematica;

8- DI DARE ATTO:

- CHE l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell’art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall’art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

9- DI PRECISARE altresì che il presente provvedimento:

- non è soggetto alle norme di cui agli art.li 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all’art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all’art. 1, commi 15 e 16 della L. n. 190/2012;

10- DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nei termini previsti dall’art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010;

11- DI PRECISARE che i dati contenuti nel presente atto saranno trattati ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n.101/2018;

12- DI DARE ATTO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell’art. 6 bis L. 241/1990, dell’art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del Procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

13- DI DARE ATTO che:

- Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 è l’Arch. Karin Chambery;
- Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è l’Arch. Karin Chambery;

14- DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore Affari Generali e Servizi di Governo, U.O.C. Affari Generali, Servizi Demografici,

URP, all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserito sul sito Internet del Comune.

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2025	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI FINANZIATA AVANZO AMMINISTRAZIONE LIBERO	04022.02.0550	1723	130.000,00

E N T R A T A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è Arch. Karin Chambery

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 07/10/2025

Il Dirigente Responsabile
Antonio Pileggi / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)