



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE GESTIONE RISORSE, PERSONE, AZIENDE E TERRITORIO
LLPP - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 777 del 06/12/2023

Oggetto: Lavori di ripristino di porzioni del Palazzetto dello Sport “G. Cardelli” a Monsummano Terme – 1^ stralcio dell'intervento di riqualificazione ed adeguamento normativo. Modalità di scelta del contraente - Approvazione documenti di gara e avvio procedura a contrarre – Accertamento ed Impegno di spesa – CUP E97H21011030005 - CIG A025F6C37B.-

Il sottoscritto Dott. Antonio Pileggi, Dirigente del Settore Gestione Risorse, Persone, Aziende e Territorio,

PREMESSO:

- CHE con Deliberazione G.C. n. 148 del 28 settembre 2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport Gianluca Cardelli”, redatto da Hyper Società tra Professionisti Srl di Firenze, dell'importo complessivo di € 1.767.000,00;
- CHE, a seguito del deposito al Genio Civile del sopra citato progetto - n. 138572 – è stata trasmessa alla regione Toscana la comunicazione Prot. n. 19597/2023, con la quale si precisava che la struttura di cui trattasi, con capienza inferiore ai 400 posti, non potrà essere adibita ad uso scolastico;
- CHE la Regione Toscana, con art. 35 della L.R. n. 25 del 3 luglio 2023, ha concesso al Comune di Monsummano Terme in contributo straordinario per i lavori di ripristino, ristrutturazione ed efficientamento del Palazzetto dello Sport “G. Cardelli”, fino a un massimo di euro 503.000,00;
- CHE con Determinazione n. 308 del 05/06/2023, si è provveduto ad affidare l'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva di un 1° stralcio dell'intervento di riqualificazione ed adeguamento normativo del Palazzetto dello Sport “Gianluca Cardelli”, consistente nel ripristino di porzioni dello stesso, ad Hyper Società tra Professionisti;
- CHE con Delibera G.C. n. 175 del 9 novembre 2023 è stato approvato il progetto esecutivo predisposto da Hyper Società tra Professionisti Srl di Firenze e consegnato con Prot. n. 24343 del 24 ottobre 2023, relativo ai **Lavori di ripristino di porzioni del Palazzetto dello Sport “G. Cardelli” a Monsummano Terme – 1^ stralcio dell'intervento di riqualificazione ed adeguamento normativo**, dell'importo complessivo di € 750.000,00, di cui € 562.194,34 per lavori

ed oneri per la sicurezza (€ 84.615,23) ed € 187.805,66 per Iva e somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTI i ruoli e le funzioni del Responsabile Unico del Progetto individuati dall'allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA altresì la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Diego Caruso;

PRESO ATTO:

- CHE il nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. 36/2023, all'art.62 specifica che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
- CHE, per quanto concerne la tipologia di affidamento, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro è possibile ricorrere alla procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

EVIDENZIATA la necessità di avviare una procedura di gara finalizzata all'individuazione del miglior offerente;

DATO ATTO:

- CHE l'importo a base di gara, compreso fra i 150.000 ed un milione di euro, permette l'attivazione di una procedura negoziata senza bando, come riportato all'art. 50 c. 1 lett. c del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno 5 operatori;
- CHE l'importo a base di gara, compreso tra i 150.000,00 ed un milione di euro, richiede che la Stazione Appaltante abbia conseguito la qualificazione, come specificato all'art. 62 c.1 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023;
- CHE il comune di Monsummano Terme risulta regolarmente qualificato, ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023;
- CHE il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Ing. Diego Caruso;
- CHE il suddetto Ing. Diego Caruso è responsabile di procedimento anche per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

DATO ATTO, altresì, che al fine di individuare le migliori offerte si prevede di attivare una procedura di gara utilizzando la *Piattaforma START della Regione Toscana*, mediante procedura negoziata con richiesta di miglior offerta economica attraverso il *Sistema di e-procurement denominato Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START)*, n. 25997/2023;

STABILITI i seguenti elementi essenziali del contratto:

- oggetto: **Lavori di ripristino di porzioni del Palazzetto dello Sport "G. Cardelli" a Monsummano Terme – 1^ stralcio dell'intervento di riqualificazione ed adeguamento normativo;**
- criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 175/2023;
- valore dell'affidamento: € 326.104,50 per lavori a base di gara, oltre € 151.474,61 per incidenza di manodopera non soggetta a ribasso e € 84.615,23 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- clausole principali del contratto: contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto approvato con Delibera G.C. n. 175/2023, nonché negli atti del progetto approvato con la stessa deliberazione;
- lavorazioni: OG 1 classe II (categoria prevalente);
- tempi di esecuzione lavori: 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- riserva per l'Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta non dovesse risultare congrua economicamente;

DATO ATTO altresì che il CIG è il seguente: **A025F6C37B** e il CUP del progetto, ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 "Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni" è il seguente: **E97H21011030005**;

RITENUTO di approvare la documentazione di gara che sarà richiesta e qui allegata al presente atto:

- Dichiarazione di cui all'art. 52 comma 1 art. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del d.lgs.vo n. 36/2023 s.m.i., resa ex artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 nell'ambito dell'affidamento ai sensi dell'art. 50, d.lgs.vo n. 36/2023
- Dichiarazione carichi pendenti
- Dichiarazione casellario
- Dichiarazione di presa visione
- Patto d'integrità
- Dichiarazione costi manodopera
- Dichiarazione raggruppamento temporaneo imprese-professionisti
- Dichiarazione del conto corrente

ATTESO che in esecuzione della Deliberazione A.N.A.C. n. 621/2022 di attuazione, per l'anno 2023, dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266/2005, per importi a base di gara uguali o maggiori ad € 500.000,00 ed inferiori ad € 800.000,00, è dovuto un contributo pari ad € 77,00 da parte degli operatori economici e un contributo pari ad € 410,00 da parte della Stazione Appaltante;

VISTE altresì:

- la Legge 13 agosto 2010 n. 136;
- la Legge 17 dicembre 2010 n. 217 di conversione del D.L. n. 187/2010;
- le Determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 dell'8 novembre 2010, n. 10 del 22 dicembre 2010 e n. 4 del 7 luglio 2011;
- la Deliberazione ANAC n. 556 del 31 maggio 2017;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 (per la parte ancora vigente);
- il Decreto Ministeriale 10 novembre 2016 n. 248 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare N. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

VISTO il D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con deliberazione consiliare N. 85 del 30.7.1996, esecutiva e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato, nel testo vigente, con deliberazione consiliare n. 38 del 28 settembre 2017;

VISTO il Disciplinare per l’adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione C.C. n. 24 del 13 maggio 2023: “Approvazione del Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - 2023/2024/2025. Aggiornamento”;
- la Deliberazione C.C. n. 25 del 13 maggio 2023: “Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2024/2025”;
- la Deliberazione G.C. n. 62 del 13 maggio 2023: “Approvazione P.E.G. per il triennio 2023/2024/2025”;

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell’Amministrazione comunale a carattere generale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 22 del 3 ottobre 2022, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la dirigenza del Settore Gestione Risorse, Personale, Aziende e Territorio a decorrere dal 1 ottobre 2022 e fino al termine del corrente mandato amministrativo;

D E T E R M I N A

- 1- DI STABILIRE che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2- DI PROCEDERE mediante procedura negoziata con richiesta di miglior offerta economica attraverso il Sistema di e-procurement denominato Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), n. 25997/2023, con invito a n. 5 operatori;
- 3- DI APPROVARE la documentazione di gara, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto, che sarà pubblicata sulla piattaforma START:
 - Dichiarazione di cui all’art. 52 comma 1 art. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del d.lgs.vo n. 36/2023 s.m.i., resa ex artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 nell’ambito dell’affidamento ai sensi dell’art. 50, d.lgs.vo n. 36/2023
 - Dichiarazione carichi pendenti
 - Dichiarazione casellario
 - Dichiarazione di presa visione
 - Patto d’integrità
 - Dichiarazione costi manodopera
 - Dichiarazione raggruppamento temporaneo imprese-professionisti
 - Dichiarazione del conto corrente

4- DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- oggetto: **Lavori di ripristino di porzioni del Palazzetto dello Sport "G. Cardelli" a Monsummano Terme – 1^ stralcio dell'intervento di riqualificazione ed adeguamento normativo;**

- criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 175/2023;

- valore dell'affidamento: € 326.104,50 per lavori a base di gara, oltre € 151.474,61 per incidenza di manodopera non soggetta a ribasso e € 84.615,23 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- clausole principali del contratto: contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto approvato con Delibera G.C. n. 175/2023, nonché negli atti del progetto approvato con la stessa deliberazione;

- lavorazioni: OG 1 classe II (categoria prevalente);

- tempi di esecuzione lavori: 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- riserva per l'Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta non dovesse risultare congrua economicamente;

5- DI DARE ATTO che clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto approvato con Delibera G.C. n. 175/2023, nonché negli atti del progetto approvato con la stessa deliberazione;

6- DI DARE ATTO che il codice CIG, richiesto dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e da indicare obbligatoriamente nei documenti di pagamento, è: **CIG A025F6C37B**, e il CUP del progetto, ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 "Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni" è il seguente: **E97H21011030005**;

7- DI ACCERTARE in entrata sul Bilancio Pluriennale, esecutivo, la somma di € 503.000,00 alla Risorsa 40200.01.2500 "Contributo Regionale interventi ripristino Palazzetto dello Sport", come di seguito indicato:

- € 350.000,00 annualità 2023
- € 153.000,00 annualità 2024

e la somma di € 247.000,00 alla Risorsa 30500.01.0110 "Rimborso da assicurazioni per danni immobili destinati finanziamenti investimenti", come di seguito indicato:

- € 212.784,82 annualità 2023
- € 34.215,18 annualità 2024

8- DI IMPEGNARE la somma di € 750.000,00 come di seguito indicato:

- € 350.000,00 alla Missione 06012.02.1900 "Interventi ripristino Palazzetto dello Sport finanziato Regione" annualità 2023
- € 212.784,82 alla Missione 06012.02.1910 "Interventi ripristino Palazzetto dello Sport finanziato rimborso assicurazione" annualità 2023
- € 153.000,00 alla Missione 06012.02.1900 "Interventi ripristino Palazzetto dello Sport finanziato Regione" annualità 2024
- € 34.215,18 alla Missione 06012.02.1910 "Interventi ripristino Palazzetto dello Sport finanziato rimborso assicurazione" annualità 2024

del Bilancio Pluriennale, esecutivo, che presenta la prescritta disponibilità;

9- DI PRECISARE che la somma di € 410,00 quale contributo ANAC è ricompresa all'interno del quadro economico del progetto esecutivo;

10- DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

11- DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL;

12- DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente determinazione è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e pertanto sarà pubblicata nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'Albo Pretorio on line;

13- DI PRECISARE altresì che il presente provvedimento:

- non è soggetto alle norme di cui agli art.li 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
- è soggetto alle norme di cui all'art. 1, commi 15, 16 e 32 della L. n. 190/2012;

14- DI DARE ATTO che ai sensi del combinato disposto degli art.li 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione;

15- DI PRECISARE che i dati contenuti nel presente atto saranno trattati ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n.101/2018;

16- DI DARE ATTO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del Procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

17- DI DARE ATTO che:

- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Diego Caruso;
- Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è l'Ing. Diego Caruso;

18- DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore Back – Office, U.O.C. Affari Generali, all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserito sul sito Internet del Comune.

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2023	INTERVENTI RIPRISTINO DANNI PALAZZETTO DELLO SPORT FINANZIATO REGIONE	06012.02.1900	1615	350.000,00
2024	INTERVENTI RIPRISTINO DANNI	06012.02.1900	1615	153.000,00

	PALAZZETTO DELLO SPORT FINANZIATO REGIONE			
2023	INTERVENTI RIPRISTINO DANNI PALAZZETTO DELLO SPORT FINANZIATO RIMBORSO ASSICURAZIONI	06012.02.1910	1615	212.784,82
2024	INTERVENTI RIPRISTINO DANNI PALAZZETTO DELLO SPORT FINANZIATO RIMBORSO ASSICURAZIONI	06012.02.1910	1615	34.215,18

ENTRATA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO
2023	CONTRIBUTO REGIONE INTERVENTI RIPRISTINO DANNI PALAZZETTO DELLO SPORT	40200.01.250 0	3220	350.000,00
2024	CONTRIBUTO REGIONE INTERVENTI RIPRISTINO DANNI PALAZZETTO DELLO SPORT	40200.01.250 0	3220	153.000,00
2023	RIMBORSO DA ASSICURAZIONI PER DANNI IMMOBILI DESTINATI FINANZIAMENTO INVESTIMENTI	30500.01.011 0	3220	212.784,82
2024	RIMBORSO DA ASSICURAZIONI PER DANNI IMMOBILI DESTINATI FINANZIAMENTO INVESTIMENTI	30500.01.011 0	3220	34.215,18

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è Diego Caruso

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 06/12/2023

Il Dirigente Responsabile
Antonio Pileggi / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)