



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE GESTIONE RISORSE, PERSONE, AZIENDE E TERRITORIO
LLPP - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N. 16 del 13/01/2026

Oggetto:Lavori di “Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” in loc. Montevettolini nel Comune di Monsummano Terme – CUP E92B25000410004 CIG B9E2C86E6B – Esito procedura di affidamento ed aggiudicazione efficace in favore di Green Walls Costruzioni Srl di Gambellara (VI).-

Il sottoscritto Dott. Antonio Pileggi, Dirigente del Settore Gestione Risorse, Persone, Aziende e Territorio

PREMESSO:

- CHE con Delibera G.C. n. 135 del 18 settembre 2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo per l'intervento di “Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” per l'importo di € 130.000,00 di cui € 93.209,69 per lavori ed oneri per la sicurezza (€ 7.201,47) ed € 36.790,31 per Iva e somme a disposizione, redatto dallo Studio Baldi & Associati, Ingegneria e Architettura di Quarrata (Pt), incaricato con Determinazione n. 821 del 18 dicembre 2024, unitamente all'incarico per la redazione della relazione geologica - geotecnica e indagini geognostiche e geofisiche a supporto del progetto esecutivo al Geol. Andrea Carmignani dello Studio Associato Carmignani & Seghieri di Altopascio;
- CHE l'importo dei lavori, inferiore ad € 150.000,00 non ha richiesto l'inserimento del progetto nel Programma Triennale delle opere, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
- CHE il progetto ha ottenuto l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, espressa dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lucca e Massa Carrara e Pistoia con Prot. n. MIC/SABAP-LU/09/09/2025/0014458-P;
- CHE con Determinazione n. 688 del 17 ottobre 2025, a seguito procedura Start, è stato affidato l'incarico per la Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto allo Studio Baldi & Associati, Ingegneria e Architettura, con sede in Via Europa n. 65 a Quarrata, Partita Iva 01592780470;
- CHE con Determinazione n. 654 del 7 ottobre 2025 è stata avviata la procedura di scelta del contraente ricorrendo all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando la Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà i **Lavori di**

“Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” in loc. Montevettolini;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento, conservata agli atti;

VISTO il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, Nuovo Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;

DATO ATTO:

- CHE in data 16 dicembre 2025 è stato aperto il procedimento di affidamento diretto (identificativo n. 053245/2025) sulla piattaforma telematica START, invitando l'operatore economico Green Walls Costruzioni Srl, con sede in Via Torri di Confine n. 3 a Gambellara (VI), Codice Fiscale e Partita Iva 02583110248, che ha le qualifiche necessarie e le esperienze analoghe per interventi su beni vincolati fra le ditte accreditate su Start, a presentare la propria offerta in ribasso sull'importo a base di gara di € 93.209,69 di cui € 86.008,22 per lavori e € 7.201,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed escluso Iva;
- CHE in data 30 dicembre 2025 l'operatore economico invitato ha presentato la propria offerta con un ribasso del 3,14879%, per un importo complessivo, al netto di Iva, pari ad € 90.501,47 comprensivo di € 7.201,47 per oneri della sicurezza;
- CHE in data 7 gennaio 2026 si è provveduto a chiudere la procedura, iniziando la valutazione il giorno seguente;

DATO ATTO che l'attività istruttoria relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara da parte della ditta Green Walls Costruzioni Srl con sede in Gambellara (VI) si è conclusa con l'acquisizione mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) della seguente documentazione:

- certificato regolarità fiscale violazioni definitive;
 - certificato integrale del casellario giudiziario;
 - visura del registro delle imprese;
 - estratto del casellario informatico Anac;
 - iscrizione White List;
 - certificato della sanzioni amministrative dipendenti da reato;
 - carichi fiscali pendenti;
- oltre al Durc on line Prot. Inps n. 48033500 del giorno 28/10/2025 con scadenza validità al giorno 25/02/2026,
- pertanto le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate;

RITENUTO pertanto, secondo gli esiti di cui sopra, aggiudicare i **Lavori di “Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” in loc. Montevettolini** all'operatore economico Green Walls Costruzioni Srl, con sede in Via Torri di Confine n. 3 a Gambellara (VI), Codice Fiscale e Partita Iva 02583110248, per l'importo di € 90.501,47 (già comprensivi dei costi non soggetti a ribasso di € 7.201,47 per costi della sicurezza e di € 22.927,30 per costi della manodopera), oltre Iva 10%;

DATO ATTO:

- CHE il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 “Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni” è **E92B25000410004**;
- CHE il Codice Identificativo Gara (CIG) è **B9E2C86E6B**;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- l'Aggiudicatario dovrà presentare prima della stipula del contratto la polizza assicurativa di cui all'art. 117, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023, per danni di esecuzione di importo pari all'importo contrattuale e per responsabilità civile verso terzi di € 500.000,00;
- l'Aggiudicatario dovrà presentare prima della stipula del contratto, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023 e come richiesto in fase di procedura di affidamento nella lettera di invito, la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, pari al 5% dell'importo contrattuale;
- l'operatore economico Green Walls Costruzioni Srl in fase di procedura ha dichiarato che intende subappaltare il 49% del contratto a terzi per la categoria prevalente OG1, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, e più precisamente per Scavi e demolizioni, conferimento in discarica, posa tubazioni, realizzazione di tiranti;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici;
- che in esecuzione della Deliberazione A.N.AC. n. 610/2023 di attuazione, per l'anno 2024, dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266/2005, per affidamenti di importo uguale o maggiore ad € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 è dovuto il pagamento di contributo di € 35,00 da parte della Stazione Appaltante, ed esente da parte degli operatori economici;

DATO ATTO:

- CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- CHE il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare N. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

VISTO il D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con deliberazione consiliare n. 85 del 30.7.1996, esecutiva e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato, nel testo vigente, con deliberazione consiliare n. 38 del 28 settembre 2017;

VISTO il Disciplinare per l'adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione C.C. N. 68 del 23 dicembre 2025 "Approvazione del Documento Unico di Programmazione - D.U.P. - 2026/2027/2028";
- la Deliberazione C.C. N. 69 del 23 dicembre 2025 "Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2027/2028";
- la Deliberazione G.C. N. 1 del 08 gennaio 2026 "Approvazione del Piano esecutivo di gestione - P.E.G.- per il triennio 2026-2027-2028";

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 del 23 settembre 2024, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la dirigenza del Settore Gestione Risorse, Personale, Aziende e Territorio fino al 24 settembre 2026;

D E T E R M I N A

- 1- DI DARE ATTO che le premesse, i documenti e gli atti ivi indicati e richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2- DI AGGIUDICARE i **Lavori di “Consolidamento del muro in pietra ubicato a valle del giardino della scuola Baronti” in loc. Montevettolini** all'operatore economico Green Walls Costruzioni Srl, con sede in Via Torri di Confine n. 3 a Gambellara (VI), Codice Fiscale e Partita Iva 02583110248, per l'importo di € 90.501,47 (già comprensivi dei costi non soggetti a ribasso di € 7.201,47 per costi della sicurezza e di € 22.927,30 per costi della manodopera), oltre Iva 10%, a seguito del ribasso offerto del 3,14879%;
- 3- DI FRONTEGGIARE la spesa complessiva di € 99.551,62 alla Missione 04022.02.0550 “Manutenzione straordinaria scuole elementari finanziata avanzo amministrazione libero”, R.P. del Bilancio 2026, dove la suddetta somma risulta già impegnata con Determinazione n. 654/2025, codice impegno 53910;
- 4- DI DARE ATTO che il Codice Unico di Progetto (CUP), ai sensi della Legge n. 3 del 16 gennaio 2003 “Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni” è **E92B25000410004** e che il codice CIG, richiesto dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari e da indicare obbligatoriamente nei documenti di pagamento, è **CIG B9E2C86E6B**;
- 5- DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la stipula dei contratti avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici;
- 6- DI DARE ATTO altresì che l'operatore economico Green Walls Costruzioni Srl ha dichiarato che intende subappaltare il 49% del contratto per la categoria prevalente OG1;
- 7- DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- 8- DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica, come previsto dal comma 1, lettera a), punto 2, dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n. 102 del 3 agosto 2009, nonché di quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;
- 9- DI DARE ATTO che, in materia di accesso agli atti di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 35 e 36 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, oltre che disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
- 10- DI PRECISARE altresì che il presente provvedimento:
 - non è soggetto alle norme di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;
 - è soggetto alle norme di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
 - è soggetto alle norme di cui all'art. 1, commi 15 e 16 della L. n. 190/2012;
- 11- DI DARE ATTO che ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 120 dell'allegato I del D.Lgs. n. 104/2010, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione;

12- DI PRECISARE che i dati contenuti nel presente atto saranno trattati ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n.101/2018;

13- DI DARE ATTO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del Procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

14- DI DARE ATTO che:

- RUP ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Karin Chambery;
- Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 è l'Arch. Karin Chambery;

15- DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore Affari Generali e Servizi di Governo, U.O.C. Affari Generali, Servizi Demografici, URP, all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserito sul sito Internet del Comune.

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2025	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI FINANZIATA AVANZO AMMINISTRAZIONE LIBERO	04022.02.0550	23	99.551,62

E N T R A T A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è Arch. Karin Chambery

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 13/01/2026

Il Dirigente Responsabile
Antonio Pileggi / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)